

**湖南平江高新区绿色食品产业园二期  
建设项目第三标**

**工程量清单预算评审**

**上册**

**建设单位：湖南省常创实业投资有限公司**

**编制时间：2019年12月18日**

# 报告简介

1、项目名称：湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目

建设单位：湖南省常创实业投资有限公司

联系人：

联系电话：

2、委托单位：平江县财政投资评审中心

负责人：

联系电话：

3、施工单位：

联系人：

负责人：

## 湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目 第三标工程量清单预算评审报告

平江县财政投资评审中心：

受贵单位委托，我对湖南高新区绿色食品产业园二期建设项目第三标工程量清单造价进行符合性评审。

参与本次咨询工作的造价师郑重声明：

- 1、在本评审报告中陈述的事实是真实和准确的。
- 2、评审报告中的分析、意见和结论是我们自己公正的专业分析、意见和结论。
- 3、评审报告的结果是依据委托方提供的资料进行分析计算所得的，对所提供的资料的准确性等其他因素造成的造价变化不承担任何责任。
- 4、委托方应正确使用评审报告，由于使用不当所造成的后果与受托方无关。

注册证号：

## 一、 工程项目基本情况

湖南平江县高新区绿色食品产业园二期建设项目位于湖南省平江县伍市工业园区。

项目施工图设计由上海申标建筑设计有限公司编制完成。中机国际（湖南）工程咨询有限公司对施工图进行图审。

本标段为湖南平江县高新区绿色食品产业园二期建设项目 2#地块 2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#厂房工程,各单体建筑物均为地上五层,工程结构类型为框架结构,建筑总面积 55613.43m<sup>2</sup>,其中 2-3#、2-6#厂房单体建筑面积各为 12265.66 m<sup>2</sup>, 2-4#厂房单体建筑面积为 9557.57 m<sup>2</sup>, 2-5#、2-7#厂房单体建筑面积各为 10762.27 m<sup>2</sup>,建筑檐口高度为 28.4 米。

本次委托工程量清单预算评审的工程内容为 2#地块 2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#厂房桩基工程、建筑工程、装饰装修工程、水电工程等。

## 二、 审核责任

我公司的责任是根据与委托方签订的委托咨询合同、委托方提供的与本工程相关的全部资料,进行审查并发表结论。

## 三、 评审依据

6、上海申标建筑设计有限公司设计的《湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目》2019.11版

7、GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》。

8、施工图引用中国建筑标准设计院；国家、地区标准图集；国家、地区、行业颁布的技术标准、规范。

9、湖南省住房和城乡建设厅文件湘建价[2014]113号关于颁发《湖南省建设工程工程量清单计价办法》。

10、岳阳市建设工程造价管理站《关于发布[2019]第5期10月材料价格信息及调整办法通知》岳建价[2019]12号及《平江县造价部门调查测算主要建筑材料市场价格》（第5期），缺项部份参考其他信息价。

11、人工工资执行湘建价[2019]130号文件规定调整，建筑、安装工程：100.00元/工日、装饰工程：130.00元/工日。

12、湘建价（2016）72号湖南省住房和城乡建设厅关于印发《关于增值税条件下计费程序和计费标准的规定》及《关于增值税条件下材料价格发布与使用的规定》的通知；

13、湘政办发[2016]51号《关于废止建筑行业劳保基金统筹管理制度的通知》及湘建价[2016]134号文件《湖南省住房和城乡建设厅关于取消建筑行业劳保基金与增加社会保险费有关事项的通知》；

14、湘建价[2016]160号文件《湖南省住房和城乡建设厅关于调整补充增值税条件下建设工程计价依据的通知》。

15、湘建价[2019]47号《关于调整建设工程销项税率和材料综合税率计费标准的通知》。

16、湘建价[2019]61号《关于调整建设工程销项税率和材料综合税率计

15、湘建价[2019]47号《关于调整建设工程销项税率和材料综合税率计费标准的通知》。

16、湘建价[2019]61号《关于调整建设工程销项税率和材料综合税率计费标准的通知》。

#### 四、评审方法

1、熟悉工程相关文件和资料，调查同期材料市场价格。

2、严格按符合性评审联系单和相关计价文件评审。

3、本次审查采全面审查法，重点审查工程量计算准确性，工程量计算规则与计价规范规则或定额规则的一致性，审查计价依据使用是否恰当，审查市场设备材料预算价格取定是否合理，各项费用标准是否符合现行规定，正确等方面。

4、公司内部进行三级审核，并经技术负责人最后审定形成。

#### 五、评审结论

1、湖南平江高新区绿 2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#厂房委托送审建安工程费 94640601.78 元，审减金额 3867967.84 元，审增金额 1438691.15 元，净审减金额 2429276.69 元，下浮前审定金额 92211325.09 元，下浮金额 8478362.82 元，下浮后金额 83732962.27（大写：捌仟叁佰柒拾叁万贰仟玖佰陆拾贰元贰角柒分）元。

#### 六、建安工程审查情况

##### （一）2-3#厂房

1、桩基工程：预算送审工程造价 855868.69 元，核定工程造价 803772.82 元，核减工程造价 52095.87 元。

1.1、旋挖钻成孔灌注桩（ $\Phi$ 800mm）：工程量由 48m 调整为 72m，审增 24m；

1.2、旋挖钻成孔灌注桩（ $\Phi$ 900mm）：工程量由 36m 调整为 60m，审增 24m；

1.3、旋挖钻成孔灌注桩（ $\Phi$ 1200mm）：工程量由 192m 调整为

1.4、旋挖钻成孔灌注桩 (Φ1400mm)钢护筒安拆: 工程量由 1.02t 调整为 1.952t, 审增 0.932t;

1.5、现浇构件钢筋 HRB400 直径 16mm: 工程量由 8.71t 调整为 5.24t, 审减 3.47t;

1.6、凿桩头: 工程量由 22.18m<sup>3</sup> 调整为 24.68 m<sup>3</sup>, 审增 2.5m<sup>3</sup>;

1.7、机械进出场费: 增加子目 J13-16;

2、建筑工程: 预算送审工程造价 13408195.67 元, 核定工程造价 13430582.51 元, 核增工程造价 22386.84 元。

2.1、挖坑槽土方: 工程量由 6690.86m<sup>3</sup> 调整为 3470.78m<sup>3</sup>, 审减 3220.08m<sup>3</sup>;

2.2、基础回填: 定额子目由 A1-32、A1-9 调整为 A1-11, 工程量由 5859.98m<sup>3</sup> 调整为 5504.59m<sup>3</sup>, 审减 355.39m<sup>3</sup>;

2.3、余方外运: 依据挖土方量和回填土方量计算, 本栋需借土回填, 该项目未发生, 全部审减;

2.4、200 厚多孔砖墙: 工程量由 935.69m<sup>3</sup> 调整为 864.56m<sup>3</sup>, 审减 71.03;

2.5、120 厚多孔砖墙: 设计无此项, 全部审减;

2.6、墙面挂钢丝网: 工程量由 5115.38m<sup>2</sup> 调整为 2408.22 m<sup>2</sup>, 2707.16 m<sup>2</sup>;

2.7、圈梁: 工程量由 96.35m<sup>3</sup> 调整为 39.15m<sup>3</sup>, 审减 57.2m<sup>3</sup>;

2.8、一层生产车间地板砼: 定额子目由 A5-106 调整为 A2-14;

2.9、上人屋面: 工程量由 2256.36 m<sup>2</sup>调整为 2129.49 m<sup>2</sup>, 审减 126.87 m<sup>2</sup>;

2.10、梁超高模板: 工程量由 8877.55 m<sup>2</sup>调整为 10591.34 m<sup>2</sup>, 审增 1713.79 m<sup>2</sup>;

2.11、板超高模板: 工程量由 9826.88 m<sup>2</sup>调整为 9341.1 m<sup>2</sup>, 审减 485.78 m<sup>2</sup>;

3、装饰工程: 预算送审工程造价 4918335.00 元, 核定工程造价 4807898.69 元, 核减工程造价 110436.31 元。

3.1、600×600 防滑地砖楼地面: 工程量由 248.4 m<sup>2</sup>调整为 139.35 m<sup>2</sup>, 审减 109.05 m<sup>2</sup>;

3.2、非金属耐磨楼地面: 矿物合金骨料的材料价格由 2.6 元/kg 调整为 3.9 元/kg;

3.3、瓷砖踢脚线: 陶瓷砖 (踢脚线)的材料价格由 98 元/m<sup>2</sup>调整为 6 元/m<sup>2</sup>, 工程量由 222.3 m<sup>2</sup>调整为 182.56 m<sup>2</sup>, 审减 39.74 m<sup>2</sup>;

3.4、墙面乳胶漆: 工程量由 8084.44 m<sup>2</sup>调整为 5909.02 m<sup>2</sup>, 审减 2175.42

m<sup>2</sup>;

3.5、墙面混合砂浆:工程量由 8084.44 m<sup>2</sup>调整为 5909.02 m<sup>2</sup>, 审减 2175.42

m<sup>2</sup>;

3.6、墙面水泥砂浆:工程量由 2033.4 m<sup>2</sup>调整为 2999.67 m<sup>2</sup>, 审增 966.27

m<sup>2</sup>;

3.7、釉面砖墙面:工程量由 896.33 m<sup>2</sup>调整为 695.34 m<sup>2</sup>, 核审减 200.99

m<sup>2</sup>;

3.8、轻钢龙骨吊顶:工程量由 307.77 m<sup>2</sup>调整为 152.19 平方米, 审减 155.58

m<sup>2</sup>;

3.9、铝合金窗:铝合金推拉窗(不含玻璃)材料价格由 240 元/m<sup>2</sup> 调整为 327 元/m<sup>2</sup>;

4、水电工程: 预算送审工程造价 1684786.12 元, 核定工程造价 1418120.49 元, 核减工程造价 266665.63 元。

4.1、2AH102 电源计量柜补主材(高供高计(含互感器等附件)、高供低计(含互感器等附件)、智能终端(远抄负控 GPS)、带电解搭头)已含在电源计量柜元器附件内, 本次全部扣除;

4.2、直流屏清单工程量在设计图纸中未体现, 本次扣除;

4.3、变压器 2TM1SCB13-2000kVA 定额 C2-9 调整为 C2-11;

4.4、配电箱 ACPF、配电箱 ACSGPF 定额 C2-270 调整为 C2-269;

4.5、DN150 钢套管定额 C6-3050、C6-3064 调整为 C8-622;

4.6、DN100 钢套管定额 C6-3048、C6-3064 调整为 C8-620;

4.7、配管 JDG20 定额 C2-1012 调整为 C2-985, 清单工程量由 1400.66m 调整为 1120.53m;

4.8、配管 JDG25 定额 C2-1013 调整为 C2-986;

4.9、配管 SC20 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1012 调整为 C2-985;

4.10、配管 SC25 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1013 调整为 C2-986;

4.11、配管 SC32 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1014 调整为 C2-987;

4.12、配管 SC40 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1016 调整为 C2-988;

4.13、钢制接线盒清单工程量由 349 个调整为 173 个;

4.14、配线 WDZB-BYJ-2.5 清单工程量由 6521.23m 调整为 5216.98m;

4.15、配线 WDZN-BYJ-2.5 清单工程量由 3946.55m 调整为 3354.53m;



- 4.16、明敷避雷网定额 C2-760 调整为 C2-759;
- 4.17、暗敷避雷网清单工程量由 589.96m 调整为 523m;
- 4.18、本次 UPVC 雨水管 DN100、DN75 全部清单工程量;
- 4.19、刚性套管 DN100 定额 C6-3048、C6-3064 调整为 C8-627;
- 4.20、刚性套管 DN150 定额 C6-3050、C6-3064 调整为 C8-629;
- 4.21、本次 87 型雨水斗 DN100、DN75 全部清单工程量;
- 4.22、本次地漏 DN150 全部清单工程量;
- 4.23、UPVC 排水管 DN150 清单工程量由 117.11m 调整为 415.23m;
- 4.24、增加通气帽 DN150、DN100 清单工程量;

### (三) 2-4#厂房

1、桩基工程：预算送审工程造价 742034.54 元，核定工程造价 708980.81 元，核减工程造价 33053.73 元。

1.1、旋挖钻成孔灌注桩（ $\Phi 800\text{mm}$ ）：工程量由 60m 调整为 84m，审增 24m；

1.2、旋挖钻成孔灌注桩（ $\Phi 1200\text{mm}$ ）：工程量由 132m 调整为 120m，审减 12m；

1.3、凿桩头：工程量由  $18.49\text{m}^3$  调整为  $20.3\text{m}^3$ ，审增  $1.81\text{m}^3$ ；

1.4、机械进出场费：审查删除此项；

2、建筑工程：预算送审工程造价 12575873.58 元，核定工程造价 10625619.56 元，核减工程造价 1950254.02 元。

2.1、挖坑槽土方：工程量由  $1571.93\text{m}^3$  调整为  $2316.21\text{m}^3$ ，审增  $744.28\text{m}^3$ ；

2.2、基础回填：工程量由  $1309.78\text{m}^3$  调整为  $4380.6\text{m}^3$ ，审增  $3070.82\text{m}^3$ ；

2.3、基础回填：定额子目由 A1-32、A1-9 调整为 A1-11；

2.4、余方外运：依据挖土方量和回填土方量计算，本栋需借土回填，该项目未发生，全部审减；

2.5、200 厚多孔砖墙：工程量由  $1033.31\text{m}^3$  调整为  $673.64\text{m}^3$ ，审减  $359.67\text{m}^3$ ；

2.6、蒸压加气混凝土砌块：工程量由  $151.38\text{m}^3$  调整为  $379.38\text{m}^3$ ，审增  $228\text{m}^3$ ；

2.7、墙面挂钢丝网：工程量由  $6440.90\text{m}^2$  调整为  $2113.06\text{m}^2$ ，审减  $4527.84\text{m}^2$ ；

2.8、构造柱：工程量由  $120.66\text{m}^3$  调整为  $28.36\text{m}^3$ ，审减  $92.3\text{m}^3$ ；

- 2.9、有梁板：工程量由 2216.12m<sup>3</sup> 调整为 1967.24m<sup>3</sup>，审减 248.88m<sup>3</sup>；
- 2.10、直形楼梯：工程量由 642.23 m<sup>2</sup>调整为 117.22 m<sup>2</sup>，审减 525.01 m<sup>2</sup>；
- 2.11、圈梁：工程量由 278.69m<sup>3</sup> 调整为 35.1m<sup>3</sup>，审减 243.59m<sup>3</sup>；
- 2.12、一层生产车间地板砼：定额子目由 A5-106 调整为 A2-14；
- 2.13、现浇构件钢筋 HRB400 直径 8mm：工程量由 121.81t 调整为 96.68t，审减 25.13t；
- 2.14、现浇构件钢筋 HRB400 直径 12mm：工程量由 69.45t 调整为 44.2t，审减 25.25t；
- 2.15、现浇构件钢筋 HRB400 直径 22mm：工程量由 30.21t 调整为 15.2t，审减 15.01t；
- 2.16、现浇构件钢筋 HRB400 直径 25mm；工程量由 98.55t 调整为 88.89t，审减 9.66t；
- 2.17、超高施工增加：工程量由 3775.6 m<sup>2</sup>调整为 2831.7 m<sup>2</sup>，审减 943.9 m<sup>2</sup>；
- 2.18、矩形柱模板：工程量由 3360.04 m<sup>2</sup>调整为 3095.47 m<sup>2</sup>，审减 264.57 m<sup>2</sup>；
- 2.19、柱超高模板：工程量由 1924.59 m<sup>2</sup>调整为 943.62 m<sup>2</sup>，审减 980.97 m<sup>2</sup>；
- 2.20、构造柱模板：工程量由 1409.14 m<sup>2</sup>调整为 307.56 m<sup>2</sup>，审减 1101.58 m<sup>2</sup>；
- 2.21、有梁板模板：工程量由 17309.73 m<sup>2</sup>调整为 15546.96 m<sup>2</sup>，审减 1762.77 m<sup>2</sup>；
- 2.22、圈梁模板：工程量由 3856.57 m<sup>2</sup>调整为 550.13 m<sup>2</sup>，审减 3306.44 m<sup>2</sup>；
- 2.23、楼梯模板：工程量由 642.23 m<sup>2</sup>调整为 117.22 m<sup>2</sup>，审减 525.01 m<sup>2</sup>；
- 2.24、大型机械设备进出场及安拆：审核删除子目 J13-20；
- 3、装饰工程：预算送审工程造价 4051103.31 元，核定工程造价 3749264.84 元，核减工程造价 301838.47 元。
- 3.1、600×600 防滑地砖楼地面：工程量由 185.13 m<sup>2</sup>调整为 108.69 m<sup>2</sup>，审减 76.44 m<sup>2</sup>；
- 3.2、非金属耐磨楼地面：矿物合金骨料的材料价格由 2.6 元/kg 调整为 3.9 元/kg，工程量由 8135.96 m<sup>2</sup>调整为 7901.71 m<sup>2</sup>，审减 234.25 m<sup>2</sup>；
- 3.3、水泥砂浆楼地面：工程量由 157.3 m<sup>2</sup>调整为 290.76 m<sup>2</sup>，审增 133.46 m<sup>2</sup>；

3.4、水泥砂浆防潮楼地面：工程量由 119.03 m<sup>2</sup>调整为 458.84 m<sup>2</sup>，审增 339.81 m<sup>2</sup>；

3.5、水泥砂浆楼梯面层：工程量由 642.23 m<sup>2</sup>调整为 165.36 m<sup>2</sup>，审减 476.87 m<sup>2</sup>；

3.6、瓷砖踢脚线：工程量由 15.62 m<sup>2</sup>调整为 142.39 m<sup>2</sup>，审增 126.77 m<sup>2</sup>；

3.7、墙面乳胶漆：工程量由 6844.57 m<sup>2</sup>调整为 4609.03 m<sup>2</sup>，审减 2235.54 m<sup>2</sup>；

3.8、墙面混合砂浆：工程量由 6047.77 m<sup>2</sup>调整为 4609.03 m<sup>2</sup>，审减 1438.74 m<sup>2</sup>；

3.9、墙面水泥砂浆：工程量由 2088.73 m<sup>2</sup>调整为 2337.37 m<sup>2</sup>，审增 248.64 m<sup>2</sup>；

3.10、釉面砖防水墙面：工程量由 1178.18 m<sup>2</sup>调整为 841.66 m<sup>2</sup>，审减 336.52 m<sup>2</sup>；

3.11、预算漏报釉面砖墙面，审增 541.81 m<sup>2</sup>；

3.12、饰面砂浆外墙面：工程量由 6226.17 m<sup>2</sup>调整为 5098.78 m<sup>2</sup>，审减 1127.39 m<sup>2</sup>；

3.13、混合砂浆天棚：工程量由 12661.23 m<sup>2</sup>调整为 11695.32 m<sup>2</sup>，审减 566 m<sup>2</sup>；

3.14、预算漏报水泥砂浆天棚，审增 628.86 m<sup>2</sup>；

3.15、铝合金窗：铝合金推拉窗（不含玻璃）材料价格由 240 元/m<sup>2</sup>调整为 327 元/m<sup>2</sup>；

4、水电工程：预算送审工程造价 1567955.8 元，核定工程造价 1316617.11 元，核减工程造价 251338.69 元。

4.1、电源计量柜 1AH102 补主材（高供高计（含互感器等附件）、高供低计（含互感器等附件）、智能终端（远抄负控 GPS）、带电解搭头）已含在电源计量柜元器附件内，本次全部扣除；

4.2、直流屏清单工程量在设计图纸中未体现，本次扣除；

4.3、变压器 1M1SCB13-1600kVA 定额 C2-9 调整为 C2-11；

4.4、配电箱 ACPF、配电箱 ACSGPF 定额 C2-270 调整为 C2-269；

4.5、DN150 钢套管定额 C6-3050、C6-3064 调整为 C8-622；

4.6、DN100 钢套管定额 C6-3048、C6-3064 调整为 C8-620；

4.7、配管 JDG20 定额 C2-1012 调整为 C2-985，清单工程量由 1234.79m 调整为 956.3m；

- 4.8、配管 JDG25 定额 C2-1013 调整为 C2-986, 清单工程量由 638.67m 调整为 532.87m;
- 4.9、配管 SC20 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1012 调整为 C2-985;
- 4.10、配管 SC25 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1013 调整为 C2-986;
- 4.11、配管 SC32 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1014 调整为 C2-987;
- 4.12、配管 SC40 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1016 调整为 C2-988;
- 4.13、钢制接线盒清单工程量由 349 个调整为 173 个;
- 4.14、配线 WDZB-BYJ-2.5 清单工程量由 5954.34m 调整为 4576.2m;
- 4.15、配线 WDZN-BYJ-2.5 清单工程量由 3542.03m 调整为 2803.52m;
- 4.16、明敷避雷网定额 C2-760 调整为 C2-759;
- 4.17、UPVC 排水管 DN150 清单工程量由 101.67m 调整为 254.2m;
- 4.18、本次 UPVC 雨水管 DN100、DN75 全部清单工程量;
- 4.19、刚性套管 DN100 定额 C6-3048、C6-3064 调整为 C8-627;
- 4.20、刚性套管 DN150 定额 C6-3050、C6-3064 调整为 C8-629;
- 4.21、本次 87 型雨水斗 DN100、DN75 全部清单工程量;
- 4.22、本次地漏 DN150 全部清单工程量;
- 4.23、87 型雨水斗 DN150 清单工程量由 12 个调整为 7 个;
- 4.24、增加通气帽 DN150、DN100 清单工程量;
- 4.25、挖沟槽土方、回填方清单工程量由 38.58m<sup>3</sup> 调整为 28.52m<sup>3</sup>;

#### (四) 2-5#厂房

1、桩基工程: 预算送审工程造价 553490.1 元, 核定工程造价 593497.26 元, 核增工程造价 40007.16 元。

1.1、旋挖钻成孔灌注桩 ( $\Phi 800\text{mm}$ ): 工程量由 72m 调整为 36m, 审减 36m;

1.2、旋挖钻成孔灌注桩 ( $\Phi 1000\text{mm}$ ): 工程量由 48m 调整为 108m, 审增 60m;

1.3、旋挖钻成孔灌注桩 ( $\Phi 1300\text{mm}$ ): 工程量由 120m 调整为 108m, 审减 12m;

1.4、凿桩头: 工程量由 14.1m<sup>3</sup> 调整为 17.36m<sup>3</sup>, 审增 3.26m<sup>3</sup>;

1.5、机械进出场费: 增加子目 J13-16;

2、建筑工程：预算送审工程造价 10905617.82 元，核定工程造价 11594437.37 元，核增工程造价 688819.55 元。

2.1、基础回填定额子目由 A1-32、A1-9 调整为 A1-11，工程量由 1789.19m<sup>3</sup> 调整为 4089.35m<sup>3</sup>，审增 2300.16m<sup>3</sup>；

2.2、余方外运：依据挖土方量和回填土方量计算，本栋需借土回填，该项目未发生，全部审减；

2.3、120 厚多孔砖墙：设计无此项，全部审减；

2.4、墙面挂钢丝网；工程量由 4488.39 m<sup>2</sup>调整为 2113.05 m<sup>2</sup>，审减 2375.34 m<sup>2</sup>；

2.5、垫层：工程量由 45.63m<sup>3</sup> 调整为 37.95m<sup>3</sup>，审减 7.68m<sup>3</sup>；

2.6、电梯基坑侧壁：工程量由 169.21m<sup>3</sup> 调整为 14.99m<sup>3</sup>，审减 154.22m<sup>3</sup>；

2.7、一层生产车间地板砼：定额子目由 A5-106 调整为 A2-14；

2.8、现浇构件钢筋 HRB400 直径 8mm：工程量由 117.53t 调整为 109.192t，审减 8.33t；

2.9、现浇构件钢筋 HRB400 直径 16mm：工程量由 19.66t 调整为 4.36t，审减 15.3t；

2.10、垫层模板：工程量由 165.8 m<sup>2</sup>调整为 22.09 m<sup>2</sup>，审减 143.71 m<sup>2</sup>；

2.11、有梁板模板：工程量由 8196.094 m<sup>2</sup>调整为 17497.36 m<sup>2</sup>，审增 9301.26 m<sup>2</sup>；

2.12、梁超高模板：工程量由 7789.16 m<sup>2</sup>调整为 8005.09 m<sup>2</sup>，审增 215.93 m<sup>2</sup>；

2.13、板超高模板；工程量由 6989.95 m<sup>2</sup>调整为 9135.7 m<sup>2</sup>，审增 2145.75 m<sup>2</sup>；

3、装饰工程：预算送审工程造价 4339179.92 元，核定工程造价 4327117.32 元，核减工程 12062.60 元。

3.1、非金属耐磨楼地面：矿物合金骨料的材料价格由 2.6 元/kg 调整为 3.9 元/kg；

3.2、墙面乳胶漆：工程量由 5337.53 m<sup>2</sup>调整为 5184.76 m<sup>2</sup>，审减 152.77 m<sup>2</sup>；

3.3、墙面混合砂浆：工程量由 5337.53 m<sup>2</sup>调整为 5184.76 m<sup>2</sup>，审减 152.77 m<sup>2</sup>；

3.4、墙面水泥砂浆：工程量由 1783.29 m<sup>2</sup>调整为 2629.37 m<sup>2</sup>，审增 846.08 m<sup>2</sup>；

3.5、铝合金窗:铝合金推拉窗(不含玻璃)材料价格由 240 元/m<sup>2</sup>调整为 327 元/m<sup>2</sup>;

3.6、改架工:工程量由 17119.52 m<sup>2</sup>调整为 15774.91 m<sup>2</sup>, 审减 1344.61 m<sup>2</sup>;

4、水电工程: 预算送审工程造价 1575929.91 元, 核定工程造价 1331953.38 元, 核减工程 243976.53 元。

4.1、电源计量柜 1AH102 补主材(高供高计(含互感器等附件)、高供低计(含互感器等附件)、智能终端(远抄负控 GPS)、带电解搭头)已含在电源计量柜元器附件内, 本次全部扣除;

4.2、直流屏清单工程量在设计图纸中未体现, 本次扣除;

4.3、变压器 1M1SCB13-1600kVA 定额 C2-9 调整为 C2-11;

4.4、配电箱 ACPF、配电箱 ACSGPF 定额 C2-270 调整为 C2-269;

4.5、DN150 钢套管定额 C6-3050、C6-3064 调整为 C8-622;

4.6、DN100 钢套管定额 C6-3048、C6-3064 调整为 C8-620;

4.7、配管 JDG20 定额 C2-1012 调整为 C2-985, 清单工程量由 1234.79m 调整为 987.83m;

4.8、配管 JDG25 定额 C2-1013 调整为 C2-986, 清单工程量由 638.67m 调整为 510.94m;

4.9、配管 SC20 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1012 调整为 C2-985;

4.10、配管 SC25 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1013 调整为 C2-986;

4.11、配管 SC32 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1014 调整为 C2-987;

4.12、配管 SC40 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1016 调整为 C2-988;

4.13、钢制接线盒清单工程量由 349 个调整为 173 个;

4.14、配线 WDZB-BYJ-2.5 清单工程量由 5954.34m 调整为 4763.47m;

4.15、配线 WDZN-BYJ-2.5 清单工程量由 3642.03m 调整为 3095.73m;

4.16、明敷避雷网定额 C2-760 调整为 C2-759;

4.17、UPVC 排水管 DN150 清单工程量由 101.67m 调整为 398.26m;

4.18、本次 UPVC 雨水管 DN100、DN75 全部清单工程量;

4.19、刚性套管 DN100 定额 C6-3048、C6-3064 调整为 C8-627;

4.20、刚性套管 DN150 定额 C6-3050、C6-3064 调整为 C8-629;

4.21、本次 87 型雨水斗 DN100、DN75 全部清单工程量;

4.22、本次地漏 DN150 全部清单工程量;

4.23、87 型雨水斗 DN150 清单工程量由 12 个调整为 8 个;

4.24、增加通气帽 DN150、DN100、DN50 清单工程量;

4.25、地漏 DN75、小便器（感应式）、台下式洗脸盆（感应式）4.清单工程量由 10 套调整为 15 套；

4.26、清扫口 DN50 换成 DN75，定额 C8-1116 调整为 C8-1117，清单工程量由 10 个调整为 1 个；

4.27、增加清扫口 DN100 清单工程量 9 个；

4.28、挖沟槽土方、回填方清单工程量由 38.58m<sup>3</sup> 调整为 30.21m<sup>3</sup>；

#### （五）2-6#厂房

1、建筑工程：预算送审工程造价 13504822.58 元，核定工程造价 13521374.61 元，核增工程 16552.03 元。

1.1、挖坑槽土方：工程量由 4623.93m<sup>3</sup> 调整为 2581.75m<sup>3</sup>，审减 2042.18m<sup>3</sup>；

1.2、基础回填：定额子目由 A1-32、A1-9 调整为 A1-11，工程量由 3925.73m<sup>3</sup> 调整为 5058.18m<sup>3</sup>，审增 1132.45m<sup>3</sup>；

1.3、余方外运：依据挖土方量和回填土方量计算，本栋需借土回填，该项目未发生，全部审减；

1.4、200 厚多孔砖墙：工程量由 935.69m<sup>3</sup> 调整为 864.56m<sup>3</sup>，审减 71.13m<sup>3</sup>；

1.5、120 厚多孔砖墙：设计无此项，全部审减；

1.6、墙面挂钢丝网：工程量由 5115.38 m<sup>2</sup> 调整为 2408.22 m<sup>2</sup>，审减 2707.16 m<sup>2</sup>；

1.7、独立基础：工程量由 365.33m<sup>3</sup> 调整为 330.36m<sup>3</sup>，审减 34.97m<sup>3</sup>；

1.8、圈梁：工程量由 96.35m<sup>3</sup> 调整为 39.15m<sup>3</sup>，审减 57.2m<sup>3</sup>；

1.9、一层生产车间地板砼：定额子目由 A5-106 调整为 A2-14；

1.10、上人屋面：工程量由 2256.36 m<sup>2</sup> 调整为 2129.49 m<sup>2</sup>，审减 126.87 m<sup>2</sup>；

1.11、大型机械设备进出场及安拆：审核删除子目 J13-20；

2、装饰工程：预算送审工程造价 4883130.41 元，核定工程造价 4774344.74 元，核减工程 108785.67 元。

2.1、600×600 防滑地砖楼地面：工程量由 248.4 m<sup>2</sup> 调整为 139.35 m<sup>2</sup>，审减 109.05 m<sup>2</sup>；

2.2、非金属耐磨楼地面：矿物合金骨料的材料价格由 2.6 元/kg 调整为 3.9 元/kg；

2.3、瓷砖踢脚线：陶瓷砖（踢脚线）的材料价格由 98 元/m<sup>2</sup> 调整为 6 元/

m<sup>2</sup>, 工程量由 222.3 m<sup>2</sup>调整为 182.56 m<sup>2</sup>, 审减 39.74 m<sup>2</sup>;

2.4、墙面乳胶漆: 工程量由 8084.44 m<sup>2</sup>调整为 5909.02 m<sup>2</sup>, 审减 2175.42 m<sup>2</sup>;

2.5、墙面混合砂浆: 工程量由 8084.44 m<sup>2</sup>调整为 5909.02 m<sup>2</sup>, 审减 2175.42 m<sup>2</sup>;

2.6、墙面水泥砂浆: 工程量由 2033.4 m<sup>2</sup>调整为 2999.67 m<sup>2</sup>, 审增 966.27 m<sup>2</sup>;

2.7、釉面砖墙面: 工程量由 896.33 m<sup>2</sup>调整为 695.34 m<sup>2</sup>, 核审减 200.99 m<sup>2</sup>;

2.8、轻钢龙骨吊顶: 工程量由 307.77 m<sup>2</sup>调整为 152.19 平方米, 审减 155.58 m<sup>2</sup>;

2.9、铝合金窗: 铝合金推拉窗 (不含玻璃) 材料价格由 240 元/m<sup>2</sup> 调整为 327 元/m<sup>2</sup>;

3、水电工程: 预算送审工程造价 1684786.12 元, 核定工程造价 1418120.49 元, 核减工程 266665.63 元。

3.1、2AH102 电源计量柜补主材 (高供高计 (含互感器等附件)、高供低计 (含互感器等附件)、智能终端 (远抄负控 GPS)、带电解搭头) 已含在电源计量柜元器附件内, 本次全部扣除;

3.2、直流屏清单工程量在设计图纸中未体现, 本次扣除;

3.3、变压器 2TM1SCB13-2000kVA 定额 C2-9 调整为 C2-11;

3.4、配电箱 ACPF、配电箱 ACSGPF 定额 C2-270 调整为 C2-269;

3.5、DN150 钢套管定额 C6-3050、C6-3064 调整为 C8-622;

3.6、DN100 钢套管定额 C6-3048、C6-3064 调整为 C8-620;

3.7、配管 JDG20 定额 C2-1012 调整为 C2-985, 清单工程量由 1400.66m 调整为 1120.53m;

3.8、配管 JDG25 定额 C2-1013 调整为 C2-986;

3.9、配管 SC20 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1012 调整为 C2-985;

3.10、配管 SC25 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1013 调整为 C2-986;

3.11、配管 SC32 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1014 调整为 C2-987;

3.12、配管 SC40 焊接钢管换成 KBG 电线管, 定额 C2-1016 调整为 C2-988;

3.13、钢制接线盒清单工程量由 349 个调整为 173 个;



- 3.14、配线 WDZB-BYJ-2.5 清单工程量由 6521.23m 调整为 5216.98m;
- 3.15、配线 WDN-BYJ-2.5 清单工程量由 3946.55m 调整为 3354.53m;
- 3.16、明敷避雷网定额 C2-760 调整为 C2-759;
- 3.17、暗敷避雷网清单工程量由 589.96m 调整为 523m;
- 3.18、本次 UPVC 雨水管 DN100、DN75 全部清单工程量;
- 3.19、刚性套管 DN100 定额 C6-3048、C6-3064 调整为 C8-627;
- 3.20、刚性套管 DN150 定额 C6-3050、C6-3064 调整为 C8-629;
- 3.21、本次 87 型雨水斗 DN100、DN75 全部清单工程量;
- 3.22、本次地漏 DN150 全部清单工程量;
- 3.23、UPVC 排水管 DN150 清单工程量由 117.11m 调整为 415.23m;
- 3.24、增加通气帽 DN150、DN100 清单工程量;

#### (六) 2-7#厂房

1、桩基工程：预算送审工程造价 553490.1 元，核定工程造价 538734.54 元，核增工程 14755.56 元。

1.1、旋挖钻成孔灌注桩 ( $\Phi 800\text{mm}$ ): 工程量由 72m 调整为 12m, 审减 60m;

1.2、旋挖钻成孔灌注桩 ( $\Phi 900\text{mm}$ ): 工程量由 24m 调整为 36m, 审增 12m;

1.3、旋挖钻成孔灌注桩 ( $\Phi 1000\text{mm}$ ): 工程量由 48m 调整为 108m, 审增 60m;

1.4、旋挖钻成孔灌注桩 ( $\Phi 1300\text{mm}$ ): 工程量由 120m 调整为 108m, 审减 12m;

1.5、凿桩头：工程量由  $14.1\text{m}^3$  调整为  $17\text{m}^3$ , 审增  $2.9\text{m}^3$ ;

1.6、机械进出场费：审核删除此项;

2、建筑工程：预算送审工程造价 10920892.28 元，核定工程造价 11591817.85 元，核增工程 670925.57 元。

2.1、挖槽坑土方：工程量由  $5870.76\text{m}^3$  调整为  $2099.39\text{m}^3$ , 审减  $3771.37\text{m}^3$ ;

2.2、基础回填：定额子目由 A1-32、A1-9 调整为 A1-11, 工程量由  $5141.72\text{m}^3$  调整为  $4089.35\text{m}^3$ , 审减  $1052.37\text{m}^3$ ;

2.3、余方外运：依据挖土方量和回填土方量计算，本栋需借土回填，该项目未发生，全部审减;

2.4、120 厚多孔砖墙：设计无此项，全部审减;

2.5、墙面挂钢丝网：工程量由 4488.39 m<sup>2</sup>调整为 2113.05 m<sup>2</sup>，审减 2375.34 m<sup>2</sup>；

2.6、垫层：工程量由 45.63m<sup>3</sup>调整为 37.95m<sup>3</sup>，审减 7.68m<sup>3</sup>；

2.7、独立基础：工程量由 110.26m<sup>3</sup>调整为 99.16m<sup>3</sup>，审减 11.1m<sup>3</sup>；

2.8、桩承台基础：工程量由 34.56m<sup>3</sup>调整为 58.6m<sup>3</sup>，审增 24.04m<sup>3</sup>；

2.9、直形楼梯：工程量由 235.6 m<sup>2</sup>调整为 199.35 m<sup>2</sup>，审减 36.25 m<sup>2</sup>；

2.10、电梯基坑侧壁：工程量由 169.21m<sup>3</sup>调整为 14.99m<sup>3</sup>，审减 154.22m<sup>3</sup>；

2.11、一层生产车间地板砼：定额子目由 A5-106 调整为 A2-14；

2.12、现浇构件钢筋 HRB400 直径 8mm：工程量由 117.53t 调整为 109.19t，审减 8.34t；

2.13、现浇构件钢筋 HRB400 直径 14mm：工程量由 11.68t 调整为 20.44t，审增 8.76t；

2.14、现浇构件钢筋 HRB400 直径 16mm：工程量由 19.66t 调整为 4.36t，审减 15.3t；

2.15、不上人屋面：工程量由 326.55 平方米调整为 287.07 m<sup>2</sup>，审减 39.48 m<sup>2</sup>；

2.16、垫层模板：工程量由 165.8 m<sup>2</sup>调整为 22.09 m<sup>2</sup>，审减 143.71 m<sup>2</sup>；

2.17、有梁板模板：工程量由 8196.09 m<sup>2</sup>调整为 17497.36 m<sup>2</sup>，审增 9301.27 m<sup>2</sup>；

2.18、梁超高模板：工程量由 799.45 m<sup>2</sup>调整为 8005.09 m<sup>2</sup>，审增 7205.64 m<sup>2</sup>；

2.19、板超高模板：工程量由 6989.95 m<sup>2</sup>调整为 9135.7 m<sup>2</sup>，审增 2145.75 m<sup>2</sup>；

2.20、大型机械设备进出场及安拆：审核删除子目 J13-20；

3、装饰工程：预算送审工程造价 4339179.92 元，核定工程造价 4327117.32 元，核减工程 12062.6 元。

3.1、非金属耐磨楼地面：矿物合金骨料的材料价格由 2.6 元/kg 调整为 3.9 元/kg；

3.2、墙面乳胶漆：工程量由 5337.53 m<sup>2</sup>调整为 5184.76 m<sup>2</sup>，审减 152.77 m<sup>2</sup>；

3.3、墙面混合砂浆：工程量由 5337.53 m<sup>2</sup>调整为 5184.76 m<sup>2</sup>，审减 152.77 m<sup>2</sup>；

3.4、墙面水泥砂浆：工程量由 1783.29 m<sup>2</sup>调整为 2629.37 m<sup>2</sup>，审增 846.08

m<sup>2</sup>;

3.5、铝合金窗:铝合金推拉窗(不含玻璃)材料价格由240元/m<sup>2</sup>调整为327元/m<sup>2</sup>;

3.6、改架工:工程量由17119.52 m<sup>2</sup>调整为15774.91 m<sup>2</sup>, 审减1344.61 m<sup>2</sup>;

4、水电工程:预算送审工程造价1575929.91元,核定工程造价1331953.38元,核减工程243976.53元。

4.1、电源计量柜1AH102补主材(高供高计(含互感器等附件)、高供低计(含互感器等附件)、智能终端(远抄负控GPS)、带电解搭头)已含在电源计量柜元器附件内,本次全部扣除;

4.2、直流屏清单工程量在设计图纸中未体现,本次扣除;

4.3、变压器1M1SCB13-1600kVA定额C2-9调整为C2-11;

4.4、配电箱ACPF、配电箱ACSGPF定额C2-270调整为C2-269;

4.5、DN150钢套管定额C6-3050、C6-3064调整为C8-622;

4.6、DN100钢套管定额C6-3048、C6-3064调整为C8-620;

4.7、配管JDG20定额C2-1012调整为C2-985,清单工程量由1234.79m调整为987.83m;

4.8、配管JDG25定额C2-1013调整为C2-986,清单工程量由638.67m调整为510.94m;

4.9、配管SC20焊接钢管换成KBG电线管,定额C2-1012调整为C2-985;

4.10、配管SC25焊接钢管换成KBG电线管,定额C2-1013调整为C2-986;

4.11、配管SC32焊接钢管换成KBG电线管,定额C2-1014调整为C2-987;

4.12、配管SC40焊接钢管换成KBG电线管,定额C2-1016调整为C2-988;

4.13、钢制接线盒清单工程量由349个调整为173个;

4.14、配线WDZB-BYJ-2.5清单工程量由5954.34m调整为4763.47m;

4.15、配线WDZN-BYJ-2.5清单工程量由3642.03m调整为3095.73m;

4.16、明敷避雷网定额C2-760调整为C2-759;

4.17、UPVC排水管DN150清单工程量由101.67m调整为398.26m;

4.18、本次UPVC雨水管DN100、DN75全部清单工程量;

4.19、刚性套管DN100定额C6-3048、C6-3064调整为C8-627;

- 4.20、刚性套管 DN150 定额 C6-3050、C6-3064 调整为 C8-629;
- 4.21、本次 87 型雨水斗 DN100、DN75 全部清单工程量;
- 4.22、本次地漏 DN150 全部清单工程量;
- 4.23、87 型雨水斗 DN150 清单工程量由 12 个调整为 8 个;
- 4.24、增加通气帽 DN150、DN100、DN50 清单工程量;
- 4.25、地漏 DN75、小便器（感应式）、台下式洗脸盆（感应式）清单工程量由 10 套调整为 15 套;
- 4.26、清扫口 DN50 换成 DN75，定额 C8-1116 调整为 C8-1117，清单工程量由 10 个调整为 1 个;
- 4.27、增加清扫口 DN100 清单工程量 9 个;
- 4.28、挖沟槽土方、回土方清单工程量由 38.58m<sup>3</sup> 调整为 30.21m<sup>3</sup>;

# 湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目2#地块2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#厂房工程预算评审报告

金额：元

序号	单项工程	送审金额	审减金额(+)	审增金额(-)	净审减(+) 增(-)金额	未下浮审核金额	下浮比例	下浮金额	下浮后审定金额	备注
1	湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目三标段2-3#栋厂房工程	20867185.48	429197.81	22386.84	406810.97	20460374.51	10%	1879959.68	18580414.83	
1.1	2-3#桩基工程	855868.69	52095.87		52095.87	803772.82	10%	74795.03	728977.79	
1.2	2-3#建筑工程	13408195.67		22386.84	-22386.84	13430582.51	10%	1230230.7	12200351.81	
1.3	2-3#装饰工程	4918335	110436.31		110436.31	4807898.69	10%	440650.21	4367248.48	
1.4	2-3#水电工程	1684786.12	266665.63		266665.63	1418120.49	10%	134283.74	1283836.75	
2	湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目三标段2-4#栋厂房工程	18936967.23	2536484.91		2536484.91	16400482.32	10%	1507498.3	14892984.02	
2.1	2-4#桩基工程	742034.54	33053.73		33053.73	708980.81	10%	66144.81	642836	
2.2	2-4#建筑工程	12575873.58	1950254.02		1950254.02	10625619.56	10%	973934.86	9651684.7	

# 湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目2#地块2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#厂房工程预算评审报告

金额：元

2.3	2-4#装饰工程	4051103.31	301838.47	728826.71	301838.47	3749264.84	10%	342572.86	3406691.98	
2.4	2-4#水电工程	1567955.8	251338.69		251338.69	1316617.11	10%	124845.77	1191771.34	
3	湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目三标段2-5#栋厂房工程	17374217.75	256039.13	728826.71	-472787.58	17847005.33	10%	1641626.89	16205378.44	
3.1	2-5#桩基工程	553490.1		40007.16	-40007.16	593497.26	10%	55330.24	538167.02	
3.2	2-5#建筑工程	10905617.82		688819.55	-688819.55	11594437.37	10%	1062721.04	10531716.33	
3.3	2-5#装饰工程	4339179.92	12062.6		12062.6	4327117.32	10%	397393.8	3929723.52	
3.4	2-5#水电工程	1575929.91	243976.53		243976.53	1331953.38	10%	126181.81	1205771.57	
4	消费	20072739.11	375451.3	16552.03	358899.27	19713839.84	10%	1812896.37	17900943.47	

# 湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目2#地块2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#厂房工程预算评审报告

金额：元

4.1	2-6#建筑工程	13504822.58	16552.03	-16552.03	13521374.61	10%	1239832.18	12281542.43	
4.2	2-6#装饰工程	4883130.41	108785.67	108785.67	4774344.74	10%	438780.45	4335564.29	
4.3	2-6#水电工程	1684786.12	266665.63	266665.63	1418120.49	10%	134283.74	1283836.75	
5	湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目三标段2-7#栋厂房工程	17389492.21	270794.69	-400130.88	17789623.09	10%	1636381.58	16153241.51	
5.1	2-7#桩基工程	553490.1	14755.56	14755.56	538734.54	10%	50290.35	488444.19	
5.2	2-7#建筑工程	10920892.28	670925.57	-670925.57	11591817.85	10%	1062515.62	10529302.23	
5.3	2-7#装饰工程	4339179.92	12062.6	12062.6	4327117.32	10%	397393.8	3929723.52	
5.4		575929.91	243976.53	243976.53	1331953.38	10%	126181.81	1205771.57	
合 计		4640601.78	3867967.84	2429276.69	92211325.09		8478362.82	83732962.27	

说明 1、执行建筑、装饰、安装、仿古园林、装配式建筑、市政消耗量标准时按综合单价下浮相应比例,总价措施费和规费不进行下浮。

湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目2#地块2-3#、2-4#、2-5#、2-6#、2-7#厂房工程预算评审报告

金额：元

- 2、
  - 3、
  - 4、
- 公路、电力、通讯等行业的按总价下浮相应比例；  
多个专业工程时，按对应类别以未下浮审核总价为基准依法相应比例下浮；  
建设项目造价汇总，另除提供下浮后的纸质版报告外，尚须提供下浮前及下浮后的电子版至财评中心。



# D.1 建设项目(单项工程)工程造价汇总表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目三标段 标段:

序号	单项工程名称 (单位工程名称)	建安工程造价 (元)	直接费用 (元)(包括分 部分项工程费 和能计量的措 施费)	费用和利润(元)						销项税额 (元)	附加税费 (元)	其他项目费 (元)
				管理费	利润	总价措施 项目费	其中:安全 文明施工费	规费	其中:社会 保险费			
1.1	湖南平江高新区绿色食品产业园二期 建设项目三标段2-3#栋厂房工程	18580414.83	15489749.53	811140.53	884013.5	483433.34	450214.09	1075096.6	499698.56	1525536.9	33256.7	
1.1.1	2-3#栋桩基工程	728977.79	622162.72	29521.65	32181.47	16525.46	15431.27	35690.01	19891.13	60082.68	1309.8	
1.1.2	2-3#栋建筑工程	12200351.81	10029136.28	584325.63	636671.9	347990.57	330107.67	707546.62	327304.51	999689.23	21793.23	
1.1.3	2-3#栋装饰工程	4367248.48	3670165.42	171616.34	187170.6	98929.84	92483.52	275108.61	117231.91	359950.59	7846.92	
1.1.4	2-3#栋水电工程	1283836.75	1168285.11	25676.91	27989.47	19987.47	12191.63	56751.37	35271.01	105814.4	2306.75	
1.2	湖南平江高新区绿色食品产业园二期 建设项目三标段2-4#栋厂房工程	14892984.02	12428548.05	645905.52	703939.2	385255.98	358238.93	860846.28	400488.81	1222382.01	26647.93	
1.2.1	2-4#栋桩基工程	642836	556651.02	23024.85	25099.32	13002.97	12035.33	31494.26	17544.92	52982.83	1155.03	
1.2.2	2-4#栋建筑工程	9651684.7	7945168.59	459330.79	500479.5	273642.22	259493.34	557354.09	258914	790391.76	17230.54	
1.2.3	2-4#栋装饰工程	3406691.98	2836815.35	141295.08	154101.3	81155.02	76143.48	220145.46	91259.7	280781.09	6121.03	
1.2.4	2-4#栋水电工程	1191771.34	1089913.09	22254.8	24259.15	17455.77	10566.78	51852.47	32770.19	98226.33	2141.33	
1.3	湖南平江高新区绿色食品产业园二期 建设项目三标段2-5#栋厂房工程	16205378.44	13546022.83	697905.56	760610.1	416465.4	387267.58	932720.13	434670.72	1326118.65	28909.38	
1.3.1	2-5#栋桩基工程	538167.02	462480.36	20771.75	22643.22	11667.04	10857.61	25952.2	14698.78	44355.97	966.96	
1.3.2	2-5#栋建筑工程	10531716.33	8672277.13	499854.45	544633.5	297838.01	282386.7	608410.76	282719.33	863108.4	18815.76	
1.3.3	2-5#栋装饰工程	3929723.52	3312338.07	153686.3	167615.5	88545.13	82821.07	245330.69	104116.86	319274.04	6960.17	
	本 页 合 计	48473005.72	403665293.14	2131358.6	2322845	1266739.5	1184518.4	2815636.5	1301722.34	3974657.32	86647.52	

# D.1 建设项目(单项工程)工程造价汇总表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目三标段 标段:

第2页 共2页

序号	单项工程名称 (单位工程名称)	建安工程造价 (元)	直接费用 (元)(包括分 部分项工程费 和能计量的措 施费)	费用和利润(元)				销项税额 (元)	附加税费 (元)	其他项目费 (元)		
				管理费	利润	总价措施 项目费	其中:安全 文明施工费				规费	其中:社会 保险费
1.3.4	2-5#栋水电工程	1205771.57	1099027.27	23593.06	25717.94	18415.22	11202.2	53026.48	33135.75	99330.24	2166.49	
1.4	湖南平江高新区绿色食品产业园二期 建设项目三标段2-6#栋厂房工程	17900943.47	14953187.11	773693.07	843191.1	1462551.15	430429.74	1033153.8	479618.78	1463432.62	31903.91	
1.4.1	2-6#栋建筑工程	12281542.43	10121744.63	581182.12	633246.8	346327.83	328331.77	707605.66	329265.74	1004944.6	21907.79	
1.4.2	2-6#栋装饰工程	4335564.29	3663157.37	166834.04	181954.9	96235.85	89906.34	268796.74	115082.03	352723.62	7689.37	
1.4.3	2-6#栋水电工程	1283836.75	1168285.11	25676.91	27989.47	19987.47	12191.63	56751.37	35271.01	105314.4	2306.75	
1.5	湖南平江高新区绿色食品产业园二期 建设项目三标段2-7#栋厂房工程	16153241.51	13507747.92	693272.08	755559.6	413931.38	384810.3	930663.36	433236.73	1321321.5	28815.71	
1.5.1	2-7#栋桩基工程	488444.19	424336.29	16974.53	18503.89	9608.46	8872.76	23940.65	13331.63	40257.79	877.62	
1.5.2	2-7#栋建筑工程	10529302.23	8672146.29	499018.19	543722.3	297362.57	281914.27	603365.54	282652.49	86299.43	18811.43	
1.5.3	2-7#栋装饰工程	3929723.52	3312238.07	153686.3	167615.5	88545.13	82821.07	245330.69	104116.86	319274.04	6960.17	
1.5.4	2-7#栋水电工程	1205771.57	1099027.27	23593.06	25717.94	18415.22	11202.2	53026.48	33135.75	99330.24	2166.49	
本页合计		35259956.55	29559962.3	1490558.2	1624469	894897.75	826442.24	2016843.6	945991.26	2884634.36	62886.11	
累计		83732962.27	69925255.44	3621916.8	3947313.6	2161637.3	2010960.64	4832480.2	2247713.6	6859311.68	149533.63	

## D.3 单位工程费用计算表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:湖南平江高新区绿色食品产业园二期建设项目三标段 标段: 单位工程名称:2-3#栋  
桩基工程

第1页 共1页

序号	工程内容	计费基础说明	费率(%)	金额(元)	备注
1	直接费用	1.1+1.2+1.3		622162.72	
1.1	人工费			122067.92	
1.1.1	其中:取费人工费			73240.75	
1.2	材料费			347929.84	
1.3	机械费			152164.96	
1.3.1	其中:取费机械费			146577.95	
2	费用和利润	2.1+2.2+2.3+2.4		113918.59	
2.1	管理费	1.1.1+1.3.1	13.43	29521.65	
2.2	利润	1.1.1+1.3.1	14.64	32181.47	
2.3	总价措施项目费			16525.46	
2.3.1	其中:安全文明施工费		7.02	15431.27	
2.4	规费	2.4.1+2.4.2+2.4.3+2.4.4+2.4.5		35690.01	
2.4.1	工程排污费	1+2.1+2.2+2.3	0.40	2801.58	
2.4.2	职工教育经费和工会经费	1.1	3.50	4272.40	
2.4.3	住房公积金	1.1	6.00	7324.08	
2.4.4	安全生产责任险	1+2.1+2.2+2.3	0.20	1400.82	
2.4.5	社会保险费	1+2.1+2.2+2.3	2.84	19891.13	
3	建安费用	1+2		736081.31	
4	销项税额	(3-7)*税率	9.00	60082.68	
5	附加税费	(3+4-7)*费率	0.18	1309.80	
6	其他项目费				
7	优惠	(3-2.3.1-2.4)*费率	10.00	68496.00	
建安工程造价		3+4+5+6-7		728977.79	

注: 1. 采用一般计税法时, 材料、机械台班单价均执行除税单价。

2. 建安费用=直接费用+费用和利润。

3. 按附录F其他项目计价表列项计算汇总本项(详F.1)>其中, 材料(工程设备)暂估价进入直接费用与综合单价, 此处不重复汇总。

4. 社会保险费包括养老保险费、失业保险费、医疗保险费、生育保险费和工伤保险费。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#桩基工程 标段:

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								建安费用	销项税额	附加税费
1	010302001001	旋挖钻成孔灌注桩(Φ800mm)	1. 桩径: 800mm; 2. 成孔方法: 泥浆护壁旋挖成孔; 3. 混凝土种类、强度等级: 泵送C30商品砼; 4. 清底置换、设备移位、钢护筒、钢筋笼吊装 5. 土质类别综合考虑 6. 桩长暂按12米考虑	m	72.00	601.89	43335.94	39686.31	3571.76	77.87
	H3-10	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m 土类		10m3	2.412	3186.61	7686.10	7038.80	633.49	13.81
	H3-12	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m IV级岩体		10m3	1.206	5035.26	6072.52	5561.11	500.50	10.91
	A3-11	钢护筒安拆		10t	0.14	24830.28	3466.31	3174.38	285.69	6.23
	A3-32	安放钢筋笼		t	1.208	537.28	649.04	594.38	53.49	1.17
	H3-58换	灌注桩混凝土 旋挖钻孔~换:普通商品砼 C30(砾石)		10m3	3.738	6811.65	25461.94	23317.61	2098.58	45.75
本页合计							43335.94	39686.31	3571.76	77.87

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称: 2-3#栋桩基工程 标段:

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额	附加税费
2	010302001002	旋挖钻孔灌注桩(Φ900mm)	1. 桩径: 900mm; 2. 成孔方法: 泥浆护壁旋挖成孔; 3. 混凝土种类、强度等级: 泵送C30商品砼; 4. 清底置换、设备移位、钢管、钢筋吊装 5. 土质类别综合考虑 6. 桩长暂按12米考虑	m	60.00	754.23	45253.74	41442.60	3729.83	81.31
	H3-10	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m 土类		10m3	2.543	3186.61	8103.55	7421.09	667.90	14.56
	H3-12	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m IV级岩体		10m3	1.272	5035.26	6404.85	5865.45	527.89	11.51
	A3-11	钢管筒安拆		10t	0.128	24830.28	3165.86	2899.24	260.93	5.69
	A3-32	安放钢筋笼		t	1.152	537.28	618.95	566.82	51.01	1.11
	H3-58换	灌注桩混凝土 旋挖钻孔~换:普通商品砼 C30(砾石)		10m3	3.958	6811.65	26960.51	24689.97	2222.10	48.44
本页合计							45253.74	41442.60	3729.83	81.31

注: 本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#桩基工程 标段:

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额 附加税费	
3	010302001003	旋挖钻孔灌注桩(Φ1000mm)	1. 桩径: 1000mmmm; 2. 成孔方法: 泥浆护壁旋挖成孔; 3. 混凝土种类、强度等级: 泵送C30商品砼; 4. 清底置换、设备移位、钢护筒、钢筋笼吊装、 5. 土质类别综合考虑 6. 桩长暂按12米考虑	m	204.00	925.77	188856.06	172951.12	15565.61	339.33
	H3-10	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m 土类		10m3	10.676	3186.61	34020.25	31155.15	2803.97	61.13
	H3-12	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m IV级岩体		10m3	5.338	5035.26	26878.22	24614.61	2215.31	48.29
	A3-11	钢护筒安拆		10t	0.471	24830.28	11695.06	10710.14	963.91	21.01
	A3-32	安放钢筋笼		t	4.909	537.28	2637.51	2415.39	217.39	4.74
	H3-58换	灌注桩混凝土 旋挖钻孔~换:普通商品砼 C30(砾石)		10m3	16.681	6811.65	113625.12	104055.93	9365.03	204.16
本页合计							188856.06	172951.12	15565.61	339.33

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋桩基工程 标段:

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额 附加税费	
4	010302001004	旋挖钻孔灌注桩(Φ1100mm)	1. 桩径: 1100mm; 2. 成孔方法: 泥浆护壁旋挖成孔; 3. 混凝土种类、强度等级: 泵送C30商品砼; 4. 清底置换、设备移位、钢护筒、钢筋笼吊装 5. 土质类别综合考虑 6. 桩长暂按12米考虑	m	36.00	1125.59	40521.06	37108.49	3339.76	72.81
	H3-10	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m 土类		10m3	2.28	3186.61	7265.47	6653.59	598.82	13.06
	H3-12	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m IV级岩体		10m3	1.14	5035.26	5740.20	5256.77	473.11	10.31
	A3-11	钢护筒安拆		10t	0.106	24830.28	2632.01	2410.35	216.93	4.73
	A3-32	安放钢筋笼		t	0.977	537.28	524.92	480.72	43.26	0.94
	H3-58换	灌注桩混凝土 旋挖钻孔~换:普通商品砼 C30(砾石)		10m3	3.576	6811.65	24358.46	22307.06	2007.63	43.77
本页合计							40521.06	37108.49	3339.76	72.81

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#桩基工程 标段:

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								建安费用	销项税额	附加税费
5	010302001005	旋挖钻成孔灌注桩 (Φ1200mm)	1. 桩径: 1200mm; 2. 成孔方法: 泥浆护壁旋挖成孔; 3. 混凝土种类、强度等级: 泵送C30商品砼; 4. 清底置换、设备移位、钢护筒、钢筋笼吊装; 5. 土质类别综合考虑 6. 桩长暂按12米考虑	m	168.00	1019.76	171320.02	156891.92	14120.27	307.82
	H3-10	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m 土类		10m3	12.66	3186.61	40342.48	36944.94	3325.05	72.49
	H3-12	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m IV级岩体		10m3	6.33	5035.26	31873.20	29188.93	2627.00	57.27
	A3-11	钢护筒安拆		10t	0.601	24830.28	14910.58	13654.85	1228.94	26.79
	A3-32	安放钢筋笼		t	5.328	537.28	2862.63	2621.55	235.94	5.14
	H3-58换	灌注桩混凝土 旋挖钻孔~换:普通商品砼 C30(砾石)		10m3	11.94	6811.65	81331.09	74481.61	6703.34	146.13
本页合计							171320.02	156891.92	14120.27	307.82

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。



# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋桩基工程 标段:

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								建安费用	销项税额	附加税费
6	010302001006	旋挖钻孔灌注桩 (Φ1400mm)	1. 桩径: 1400mm; 2. 成孔方法: 泥浆护壁旋挖成孔; 3. 混凝土种类、强度等级: 泵送 C30商品砼; 4. 清底置换、设备移位、钢护筒、钢筋笼吊装 5. 土质类别综合考虑 6. 桩长暂按12米考虑	m	48.00	1817.45	87237.70	79890.78	7190.17	156.75
	H3-10	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m 土类		10m3	4.924	3186.61	15690.87	14369.42	1293.25	28.19
	H3-12	旋挖钻机钻孔 Φ1000以内;H≤20m IV级岩体		10m3	2.462	5035.26	12396.81	11352.79	1021.75	22.27
	A3-11	钢护筒安拆		10t	0.195	24830.28	4846.87	4438.68	399.48	8.71
	A3-32	安放钢筋笼		t	1.979	537.28	1063.28	973.73	87.64	1.91
	H3-58换	灌注桩混凝土 旋挖钻孔~换:普通商品砼 C30(砾石)		10m3	7.816	6811.65	53239.85	48756.14	4388.05	95.66
7	010515001001	现浇构件钢筋 HPB300 直径8mm		t	5.06	7441.91	37656.08	34484.79	3103.63	67.66
本页合计							124893.77	114375.57	10293.80	224.40

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#桩基工程 标段:

第7页 共7页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额 附加税费	
	A5-3	圆钢筋 直径8mm		t	5.06	7441.91	37656.08	34484.79	3103.63	67.66
8	010515001002	现浇构件钢筋 HRB400 直径12mm		t	0.87	6663.42	5797.17	5308.95	477.81	10.42
	A5-17	带肋钢筋 直径12mm		t	0.87	6663.42	5797.17	5308.95	477.81	10.42
9	010515001003	现浇构件钢筋 HRB400 直径14mm		t	1.40	6418.12	8985.37	8228.64	740.58	16.14
	A5-18	带肋钢筋 直径14mm		t	1.40	6418.12	8985.37	8228.64	740.58	16.14
10	010515001004	现浇构件钢筋 HRB400 直径16mm		t	5.24	5651.96	29616.26	27122.06	2440.99	53.21
	A5-19	带肋钢筋 直径16mm		t	5.24	5651.96	29616.26	27122.06	2440.99	53.21
11	010302004001	凿桩头	1. 凿除桩头运至甲方指定位置	m3	24.68	1025.84	25317.78	23185.59	2086.70	45.49
	A3-34	凿桩头		10m3	2.468	10258.42	25317.78	23185.59	2086.70	45.49
12	010101001001	机械进出场费		项	1.00	26534.20	26534.20	24299.56	2186.96	47.68
	J13-45换	场外运输 旋挖钻机 (Φ2500以内)~包含回程费用		台次	1.00	17501.04	17501.04	16027.15	1442.44	31.45
	J13-16	安装拆卸 旋挖钻机 (Φ2500以内)		台次	1.00	9033.16	9033.16	8272.42	744.52	16.23
本页合计							96250.77	88144.80	7933.03	172.94
累 计							710431.35	650600.80	58554.07	1276.48

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

## E.3 清单项目直接费用预算表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋桩基工程

第1页,共1页

清单编码	010101001001	名称	机械进出场费		计量单位	项	数量	1.00	直接费用指标	20776.22
			数量	单价						
消耗量标准编号	项目名称	单位	基期价		其中					
			数量	单价	小计	单价	小计	人工费	材料费	机械费
J13-45换	场外运输 旋挖钻机 (Φ2500以内)~包含回程费用	台次	1	13939.869	13939.87	13652.524	13652.52			13652.52
J13-16	安装拆卸 旋挖钻机 (Φ2500以内)	台次	1	6987.11	6987.11	7123.698	7123.70			7123.70
累 计 (元)							20776.22			20776.22
累 计 (元)							20776.22			20776.22

注: 1. 清单直接费用指标=累计金额/数量

2. 采用一般计税法时, 材料、机械台班单价均执行除税单价; 安装工程材料费中已包含主材费和设备费用。
3. 采用简易计税法时, 材料、机械台班单价均执行含税单价; 安装工程材料费中已包含主材费和设备费用。
4. 本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.7 总价措施项目清单计费表

工程名称: 2-3#桩基工程      标段:

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费		7.02	15431.27
2	011707005001	冬季施工增加费		0.16	1094.19
					16525.46

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案的出处或计算方法。

第1页 共1页

备注

## J.2 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表 (一般计税法)

工程名称: 2-3#栋桩基工程

标段: 桩基

第1页、共2页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
1	00001	综合人工(建筑)	工日	1220.679	70.00	100.00	100.00	122067.92	
2	010419	钢板	kg	336.159	4.95	4.77	4.22	1603.48	
3	010872	螺栓	kg	19.561	8.40	8.40	7.44	164.31	
4	011322	电焊条	kg	105.185	7.00	7.00	6.20	736.30	
5	011413	HPB300 直径8mm	kg	5161.20	4.20	5.09	4.51	26270.51	
6	011426	HRB400 直径12mm	kg	887.40	4.69	4.97	4.40	4410.38	
7	011427	HRB400 直径14mm	kg	1428.00	4.59	4.97	4.40	7097.16	
8	011428	HRB400 直径16mm	kg	5344.80	4.50	4.29	3.80	22929.19	
9	011453	镀锌铁丝 22#	kg	63.107	5.75	6.05	5.36	381.80	
10	019130	铁件	kg	325.582	6.23	6.23	5.52	2028.38	
11	040263	普通商品砼 C30(砾石)	m3	581.096	430.00	505.00	487.45	293453.29	
12	410151	导管	kg	181.294	3.50	3.50	3.10	634.53	
13	410649	水	m3	1200.034	4.38	3.70	3.39	4440.12	
14	410845	黏土	m3	32.478	8.40	8.40	7.44	272.82	
15	J2-46	旋挖钻机孔径(mm) $\phi$ 1300 大	台班	40.305	2745.13	2743.24	2523.78	110566.50	
16	J2-49	旋挖钻机孔径(mm) $\phi$ 2500 大	台班	1.75	6058.06	6000.78	5520.72	10501.37	
17	J3-17	汽车式起重机 提升质量5t 中	台班	17.12	475.19	501.00	475.95	8576.88	
18	J3-18	汽车式起重机 提升质量8t 大	台班	0.625	635.39	674.92	620.93	421.83	
19	J3-21	汽车式起重机 提升质量20t 大	台班	6.51	1089.04	1121.38	1031.67	7300.60	
20	J4-24	平板拖车组 装载质量40t 大	台班	2.50	1448.07	1466.76	1349.42	3666.90	
本 页 小 计								627524.24	

注:1. 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表

2. 单位工程、单项工程、建设项目通用表

3. 采用一般计税法时, 市场价含税、除税栏均需填写, 采用简易计税法时, 市场价填写含税栏。

4. 本表合价栏按市场含税价填报; 合价等于市场价(含税)\*数量。

5. 发包人提供材料和工程设备及承包人提供材料和工程设备均按含税单价填报。

## J.2 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表 (一般计税法)

工程名称:2-3#栋桩基工程

标段: 桩基

第2页、共2页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
21	J5-10	电动卷扬机 单筒慢速 牵引力50kN 小	台班	3.081	128.66	157.32	149.45	484.67	
22	J6-17	灰浆搅拌机 拌筒容量400L 小	台班	10.116	100.53	129.92	123.42	1314.29	
23	J7-2	钢筋切断机 直径Φ40mm 小	台班	1.562	49.51	48.23	45.82	75.35	
24	J7-3	钢筋弯曲机 直径Φ40mm 小	台班	5.951	26.98	26.47	25.15	157.53	
25	J8-24	泥浆泵 出口直径100mm 小	台班	36.276	338.96	359.58	341.60	13044.25	
26	J9-12	对焊机 容量75kV·A 小	台班	0.826	216.81	241.90	229.81	199.83	
27	J9-2	交流电弧焊机 容量32kV·A 小	台班	7.028	179.55	205.69	195.41	1445.61	
28	J9-27	点焊机 容量 长臂75kV·A 中	台班	0.658	245.09	268.91	255.46	176.89	
29	J9-8	直流电弧焊机 功率32kW 小	台班	3.98	188.70	214.96	204.21	855.61	
		本 页 小 计						17754.03	
		合 计						645278.27	

注:1. 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表

2. 单位工程、单项工程、建设项目通用表

3. 采用一般计税法时,市场价含税、除税栏均需填写,采用简易计税法时,市场价填写含税栏.

4. 本表合价栏按市场含税价填报;合价等于市场价(含税)\*数量.

5. 发包人提供材料和工程设备及承包人提供材料和工程设备均按含税单价填报.

## J.2 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表 (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程

标段: 桩基

第1页、共7页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
1	00001	综合人工(建筑)	工日	32103.64	70.00	100.00	100.00	3210364.02	
2	00003	综合人工(装饰)	工日	494.624	70.00	130.00	130.00	64301.09	
3	010083	不锈钢法兰盘 Φ59	个	86.565	8.00	8.00	7.08	692.52	
4	010088	不锈钢焊丝	kg	3.041	45.00	45.00	39.84	136.85	
5	010391	镀锌铁丝 8#	kg	5379.475	5.75	5.75	5.09	30931.98	
6	010590	钢丝网 [14#镀锌]	m2	14.424	35.80	8.80	7.79	126.93	
7	010629	固定铁件	kg	16.08	7.48	7.48	6.62	120.28	
8	011009	其他铁件	kg	3487.659	7.48	7.48	6.62	26087.69	
9	011009~1	角钢L50*5	kg	2922.029	7.48	5.06	4.48	14785.47	
10	011209	圆钢 Φ6	kg	230.278	4.20	4.98	4.41	1146.78	
11	011230	铸铁篦子板 35mm	m2	310.03	118.20	386.67	342.34	119879.15	
12	011249	直螺纹连接套 Φ22	个	157.56	14.10	14.10	12.48	2221.60	
13	011250	直螺纹连接套 Φ25	个	1961.42	15.50	15.50	13.72	30402.01	
14	011322	电焊条	kg	2756.938	7.00	7.00	6.20	19298.56	
15	011339~1	铝合金板 (1.5mm厚)	m2	35.94	220.00	200.00	177.07	7187.96	
16	011340	花钢板 5mm厚	kg	1309.18	4.80	4.96	4.39	6493.53	
17	011341	镀锌薄钢板 0.45mm厚	m2	51.938	18.50	18.50	16.38	960.86	
18	011342	膨胀螺栓(镀锌连母) Φ8×80	百套	9.112	24.00	24.00	21.25	218.69	
19	011366	热镀锌丝网 0.9mm	m2	2528.631	6.96	9.40	8.32	23769.13	
20	011411	钢丝 直径5mm以内	kg	3513.659	5.40	5.09	4.51	17884.52	
21	011412	HPB300 直径6.5mm	kg	7447.224	4.20	5.09	4.51	37906.37	
本 页 小 计								3614915.99	

注:1. 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表

2. 单位工程、单项工程、建设项目通用表

3. 采用一般计税法时,市场价含税、除税栏均需填写,采用简易计税法时,市场价填写含税栏。

4. 本表合价栏按市场含税价填报;合价等于市场价(含税)\*数量。

5. 发包人提供材料和工程设备及承包人提供材料和工程设备均按含税单价填报。



## J.2 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表 (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程

标段: 桩基

第2页、共7页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
22	011413	HPB300 直径8mm	kg	5916.00	4.20	5.09	4.51	30112.44	
23	011425	HRB400 直径10mm	kg	184655.70	4.79	5.09	4.51	939897.51	
24	011425~2	HRB400 直径6.5mm	kg	3605.70	4.79	5.09	4.51	18353.01	
25	011426	HRB400 直径12mm	kg	53075.70	4.69	4.97	4.40	263786.23	
26	011427	HRB400 直径14mm	kg	13574.16	4.59	4.97	4.40	67463.58	
27	011428	HRB400 直径16mm	kg	22855.14	4.50	4.29	3.80	98048.55	
28	011429	HRB400 直径18mm	kg	42393.24	4.50	4.29	3.80	181867.00	
29	011430	HRB400 直径20mm	kg	18671.10	4.50	4.29	3.80	80099.02	
30	011431	HRB400 直径22mm	kg	19429.98	4.50	4.29	3.80	83354.61	
31	011432	HRB400 直径25mm	kg	116241.24	4.50	4.29	3.80	498674.92	
32	011453	镀锌铁丝 22#	kg	1873.081	5.75	6.05	5.36	11332.14	
33	020104~2	聚酯无纺布	m2	401.941	5.40	1.50	1.33	602.91	
34	030078	钢钉	kg	1.256	10.50	10.50	9.30	13.19	
35	040015	白水泥	kg	7.234	0.69	0.73	0.65	5.28	
36	040031	粗净砂	m3	150.174	140.41	271.00	261.58	40697.17	
37	040082	砾(碎)石	m3	3.309	150.38	170.00	164.09	562.58	
38	040086	砾石 40mm	m3	411.608	148.75	170.00	164.09	69973.31	
39	040089	砾石 20mm	m3	0.625	150.37	170.00	164.09	106.28	
40	040123	砂	m3	1.373	108.19	271.00	261.58	371.96	
41	040127	砂子	m3	13.508	127.10	271.00	261.58	3660.62	
42	040139	水泥 32.5级	kg	#####	0.39	0.52	0.46	107660.22	
43	040142	水泥 42.5级	kg	29395.48	0.44	0.57	0.50	16608.45	
本 页 小 计								2513250.99	

注:1. 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表

2. 单位工程、单项工程、建设项目通用表

3. 采用一般计税法时,市场价含税、除税栏均需填写,采用简易计税法时,市场价填写含税栏.

4. 本表合价栏按市场含税价填报;合价等于市场价(含税)\*数量.

5. 发包人提供材料和工程设备及承包人提供材料和工程设备均按含税单价填报.

## J.2 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表 (一般计税法)

工程名称: 2-3#栋建筑工程

标段: 桩基

第3页、共7页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
44	040204	中净砂	m3	555.514	128.51	271.00	261.58	150544.17	
45	040238	标准砖 240×115×53mm	m3	48.399	252.94	348.84	308.84	16883.46	
46	040244~1	页岩多孔砖 240×190×90	m3	687.239	290.00	356.00	315.18	244656.99	
47	040260	普通商品砼 C15(砾石)	m3	48.765	397.00	474.00	457.53	23114.45	
48	040261	普通商品砼 C20(砾石)	m3	103.346	407.00	484.00	467.18	50019.39	
49	040263	普通商品砼 C30(砾石)	m3	2962.517	430.00	505.00	487.45	1496071.11	
50	040263~1	普通商品砼 C30(砾石)P6	m3	196.839	430.00	520.00	501.93	102356.25	
51	040264	普通商品砼 C35(砾石)	m3	249.378	448.00	536.00	517.37	133666.78	
52	040265	普通商品砼 C40(砾石)	m3	291.687	468.00	587.00	566.60	171220.34	
53	050091	竹模板(双面覆膜)	m2	742.965	70.50	68.00	60.20	50521.62	
54	0091~95197	模板竹胶合板(15mm双面覆膜)	m2	1743.367	70.50	68.00	60.20	118548.93	
55	050139	杉原条	m3	116.137	1100.00	1363.50	1207.17	158353.36	
56	050148	松原木	m3	58.172	1175.00	1464.50	1296.59	85193.20	
57	050212	竹脚手板(侧编)	m2	2254.428	21.00	19.00	16.82	42834.14	
58	060166	陶瓷砖(台阶)	m2	54.915	30.00	62.00	54.89	3404.73	
59	070052	花岗岩板 600×600(综合)	m2	20.237	60.00	152.00	134.57	3075.99	
60	110002	107胶	kg	1430.002	2.00	2.00	1.77	2860.00	
61	110016	SBS改性沥青卷材 热熔	m2	6342.098	16.00	27.19	24.07	172441.65	
62	110017	SBS油膏	kg	1349.595	4.21	4.21	3.73	5681.80	
63	110018	SBS粘胶	kg	883.782	2.67	2.67	2.36	2359.70	
64	110025	防水粉	kg	379.863	1.30	1.30	1.15	493.82	
本 页 小 计								3034301.89	

注: 1. 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表

2. 单位工程、单项工程、建设项目通用表

3. 采用一般计税法时, 市场价含税、除税栏均需填写, 采用简易计税法时, 市场价填写含税栏。

4. 本表合价栏按市场含税价填报; 合价等于市场价(含税)\*数量。

5. 发包人提供材料和工程设备及承包人提供材料和工程设备均按含税单价填报。

## J.2 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表 (一般计税法)

工程名称: 2-3#栋建筑工程

标段: 桩基

第4页、共7页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
65	110033	建筑油膏	kg	481.342	5.74	4.04	3.58	1944.62	
66	110109	调和漆	kg	20.98	16.00	16.00	14.17	335.68	
67	110120	防锈漆	kg	2.908	12.00	12.00	10.62	34.89	
68	110211	油漆溶剂油	kg	0.147	4.04	4.04	3.58	0.60	
69	120079	环氧树脂	kg	2.25	34.00	34.00	30.10	76.50	
70	120171	汽油	kg	4269.021	9.17	8.99	7.96	38378.50	
71	120206	石油沥青 30#	kg	823.689	5.40	4.25	3.76	3500.68	
72	140018	不锈钢管 Φ32×1	m	85.395	11.11	14.00	12.39	1195.53	
73	140082	钢管 Φ48×3.5	kg	18362.92	5.00	5.00	4.43	91814.60	
74	320030	对接扣件 (单个1.4kg)	个	601.017	6.35	6.35	5.62	3816.46	
75	320094	零星卡具	kg	1322.128	5.80	5.80	5.14	7668.35	
76	320176	支撑钢管及扣件	kg	18393.779	4.77	4.77	4.22	87738.33	
77	320189	直角扣件 (单个1.4kg)	个	2693.539	7.00	7.00	6.20	18854.77	
78	400007~2	难燃型挤塑聚苯板	m <sup>3</sup>	159.549	358.75	360.00	318.73	57437.71	
79	410002	安全网	m <sup>2</sup>	5520.774	10.05	9.50	8.41	52447.35	
80	410160	底座 (1.71kg)	个	56.422	6.67	6.67	5.91	376.33	
81	410201	防腐油	kg	6.578	8.20	8.20	7.26	53.94	
82	410267	隔离剂	kg	2954.718	1.66	1.66	1.47	4904.83	
83	410287	焊剂	kg	24.34	6.55	6.55	5.80	159.43	
84	410314	回转扣件 (单个1.4kg)	个	739.619	4.80	4.80	4.25	3550.17	
85	410348	加气混凝土块	m <sup>3</sup>	483.969	250.00	340.00	301.02	164549.34	
86	410490	尼龙帽	个	4960.50	0.50	0.50	0.44	2480.25	
		本 页 小 计						541318.87	

注:1. 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表

2. 单位工程、单项工程、建设项目通用表

3. 采用一般计税法时, 市场价含税、除税栏均需填写, 采用简易计税法时, 市场价填写含税栏。

4. 本表合价栏按市场含税价填报; 合价等于市场价(含税)\*数量。

5. 发包人提供材料和工程设备及承包人提供材料和工程设备均按含税单价填报。

## J.2 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表 (一般计税法)

工程名称: 2-3#栋建筑工程

标段: 桩基

第5页、共7页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
87	410507	膨胀珍珠岩	m3	89.944	92.50	92.50	81.89	8319.82	
88	410574	生石灰	kg	14117.433	0.38	0.46	0.41	6494.02	
89	410593	石灰膏	m3	26.069	327.04	370.00	327.58	9645.37	
90	410599	石料切割锯片	片	0.573	12.00	12.00	10.62	6.88	
91	410612	石棉垫	kg	10.01	5.41	5.41	4.79	54.15	
92	410649	水	m3	5323.154	4.38	3.70	3.39	19695.67	
93	410751	钨棒	kg	0.855	39.00	39.00	34.53	33.35	
94	410785	氩气	m3	5.355	13.20	13.20	11.69	70.69	
95	410845	黏土	m3	55.221	8.40	8.40	7.44	463.86	
96	410981	木砖及拉条	m3	0.413	3.50	3.50	3.10	1.44	
97	P2-51~3	普通商品砼 C20(砾石)	m3	22.553	355.51	484.00	467.18	10915.80	
98	010874-1	螺栓	个	28.00	3.10	3.10	2.85	86.80	
99	011367-1	镀锌铁丝D4.0	kg	10.00	5.80	5.80	5.34	58.00	
100	410992-1	架线	次	1.575	1.00	1.00	0.92	1.58	
101	J1-2	履带式推土机 功率75kW 大	台班	3.129	813.96	835.09	768.28	2612.72	
102	J12-133	石料切割机 小	台班	1.064	10.68	10.57	10.04	11.24	
103	J12-134	抛光机 小	台班	0.225	12.32	12.21	11.60	2.75	
104	J1-41	履带式单斗挖掘机 液压 斗容量0.6m3 大	台班	10.969	668.59	704.34	647.99	7726.13	
105	J1-43	履带式单斗挖掘机 液压 斗容量1m3 大	台班	0.625	1541.65	1556.29	1431.79	972.68	
106	J1-56	光轮压路机(内燃) 工作质量18t 大	台班	0.001	1004.91	1006.79	926.25	1.13	
本 页 小 计								67174.06	

注:1. 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表

2. 单位工程、单项工程、建设项目通用表

3. 采用一般计税法时, 市场价含税、除税栏均需填写, 采用简易计税法时, 市场价填写含税栏。

4. 本表合价栏按市场含税价填报; 合价等于市场价(含税)\*数量。

5. 发包人提供材料和工程设备及承包人提供材料和工程设备均按含税单价填报。

## J.2 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表 (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程

标段: 桩基

第6页、共7页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
107	J1-67	夯实机 电动 夯击能力20~62Nm 小	台班	303.764	29.17	28.51	27.08	8660.31	
108	J1-68	夯实机 内燃 夯足直径265mm 小	台班	1.847	28.44	27.00	25.65	49.86	
109	J3-17	汽车式起重机 提升质量5t 中	台班	69.881	475.19	501.00	475.95	35010.14	
110	J3-17B	汽车式起重机 提升质量5t 中	台班	2.25	475.19	501.00	460.92	1127.25	
111	J3-20	汽车式起重机 提升质量16t 大	台班	8.00	957.59	991.78	912.44	7934.24	
112	J3-21	汽车式起重机 提升质量20t 大	台班	3.00	1089.04	1121.38	1031.67	3364.14	
113	J3-38	塔式起重机 起重力矩800kN·m 大	台班	0.50	552.96	610.17	561.36	305.09	
114	J3-42	自升式塔式起重机 起重力矩1250kN·m 大	台班	338.704	789.20	841.77	774.43	285110.99	
115	J4-10	载货汽车 装载质量15t 大	台班	3.00	945.30	964.44	887.28	2893.32	
116	J4-24	平板拖车组 装载质量40t 大	台班	2.25	1448.07	1466.76	1349.42	3300.21	
117	J4-6	载货汽车 装载质量6t 中	台班	154.662	452.34	458.41	435.49	70898.84	
118	J4-7	载货汽车 装载质量8t 大	台班	3.00	513.67	518.12	476.67	1554.36	
119	J5-10	电动卷扬机 单筒慢速 牵引力50kN 小	台班	98.747	128.66	157.32	149.45	15534.85	
120	J5-26	双笼施工电梯 提升质量2×1t 提升高度100m 中	台班	59.10	453.40	510.13	484.62	30148.68	
121	J6-11	单卧轴式混凝土搅拌机 出料容量350L 小	台班	45.948	179.96	207.38	197.01	9528.59	
122	J6-16	灰浆搅拌机 拌筒容量200L 小	台班	53.316	92.19	121.85	115.76	6496.50	
123	J6-38	混凝土输送泵 输送量80m <sup>3</sup> /h 大	台班	33.711	1928.87	1940.17	1784.96	65404.48	
本 页 小 计								547321.85	

注:1. 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表

2. 单位工程、单项工程、建设项目通用表

3. 采用一般计税法时,市场价含税、除税栏均需填写,采用简易计税法时,市场价填写含税栏.

4. 本表合价栏按市场含税价填报;合价等于市场价(含税)\*数量.

5. 发包人提供材料和工程设备及承包人提供材料和工程设备均按含税单价填报.

## J.2 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表 (一般计税法)

工程名称: 2-3#栋建筑工程

标段: 桩基

第7页、共7页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
124	J6-39	混凝土泵车 最大理论输送量120/170m <sup>3</sup> /h 大	台班	2.368	6024.19	5980.06	5501.66	14163.09	
125	J6-55	混凝土振动器 插入式 小	台班	205.959	12.23	12.05	11.45	2481.81	
126	J6-56	混凝土振动器 附着式 小	台班	32.356	11.47	11.25	10.69	364.01	
127	J7-117	钢筋镦粗机 4kW 小	台班	10.49	79.68	78.66	74.73	825.14	
128	J7-12	木工圆锯机 直径Φ500mm 小	台班	29.594	30.95	29.99	28.49	887.53	
129	J7-2	钢筋切断机 直径Φ40mm 小	台班	49.126	49.51	48.23	45.82	2369.34	
130	J7-3	钢筋弯曲机 直径Φ40mm 小	台班	116.458	26.98	26.47	25.15	3082.63	
131	J7-71	管子切断机 直径Φ60mm 小	台班	1.425	18.69	18.50	17.58	26.36	
132	J7-75	螺栓套丝机 直径Φ39mm 小	台班	43.59	34.91	33.91	32.21	1478.14	
133	J8-12	电动多级离心清水泵 出口直径100mm 扬程120m以下 小	台班	23.64	280.31	303.09	287.94	7165.05	
134	J9-12	对焊机 容量75kV·A 小	台班	23.204	216.81	241.90	229.81	5613.11	
135	J9-2	交流电弧焊机 容量32kV·A 小	台班	0.225	179.55	205.69	195.41	46.28	
136	J9-24	电渣焊机 电流1000A 中	台班	6.438	289.12	313.24	297.58	2016.64	
137	J9-27	点焊机 容量 长臂75kV·A 中	台班	2.155	245.09	268.91	255.46	579.38	
138	J9-8	直流电弧焊机 功率32kW 小	台班	150.327	188.70	214.96	204.21	32314.24	
本 页 小 计								73412.75	
合 计								10391696.39	

注:1. 招标控制价、投标报价、竣工结算通用表

2. 单位工程、单项工程、建设项目通用表

3. 采用一般计税法时,市场价含税、除税栏均需填写,采用简易计税法时,市场价填写含税栏.

4. 本表合价栏按市场含税价填报;合价等于市场价(含税)\*数量.

5. 发包人提供材料和工程设备及承包人提供材料和工程设备均按含税单价填报.

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第1页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	金额(元)			
							合价	建安费用	销项税额	附加税费
		土石方工程					377399.97	351791.33	25062.26	546.37
1	010101001001	平整场地		m2	2878.32	0.87	2489.75	2280.07	205.21	4.47
	A1-41	机械回填土 机械平整场地		1000m2	2.878	865.01	2489.76	2280.08	205.21	4.47
2	010101004001	挖槽坑土方	1. 土壤类别: 坚土;	m3	3470.78	16.95	58836.66	53881.59	4849.36	105.71
	A1-4换	人工挖槽、坑 深度2m以内 普通土~挖桩间土方		100m3	10.412	4198.19	43712.98	40031.60	3602.85	78.54
	A1-37	槽坑机械挖土 槽坑小挖机挖土 普通土		1000m3	2.43	6224.95	15123.81	13850.13	1246.51	27.17
3	010103001001	基础回填	1. 密实度要求: 人机配合夯填 0.96上;	m3	5504.59	57.42	316073.56	295629.68	20007.70	436.18
	A1-11	回填土 夯填		100m3	55.046	4409.99	242751.81	222307.93	20007.70	436.18
		外借土		m3	2443.99	30.00	73319.70	73319.70		
		砌筑工程					828738.11	758944.06	68304.95	1489.10
4	010401004001	200厚多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 页岩烧结多孔砖240*190*90; 2. 砂浆强度等级、配合比: 混合M7.5;	m3	864.56	598.62	517539.45	473953.69	42655.83	929.92
本页合计							894939.42	825745.03	67718.10	1476.29

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第2页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								建安费用	销项税额	附加税费
	A4-23换	页岩多孔砖 厚190mm~换:页岩多孔砖 240×190×90~换:混合砂浆(水泥32.5级)强度等级M5		10m3	86.456	5986.16	517539.45	473953.69	42655.83	929.92
5	010401003001	蒸压加气混凝土砌块		m3	486.89	542.85	264305.80	242046.70	21784.19	474.91
	A4-45	加气混凝土砌块		10m3	48.689	5428.45	264305.61	242046.51	21784.19	474.91
6	010515003001	墙面挂钢丝网		m2	2408.22	19.47	46892.86	42943.67	3864.93	84.26
	BB2-3	墙面挂钢丝网		100m2	24.082	1947.20	46892.81	42943.62	3864.93	84.26
		混凝土及钢筋工程					5909200.84	5411544.38	487039.04	10617.42
7	010501001001	垫层	1.混凝土种类:普通商品砼; 2.混凝土强度等级: C15;	m3	43.26	587.14	25399.72	23260.63	2093.46	45.64
	A2-14换	垫层 混凝土~换:普通商品砼 C15(砾石)~垫层用于独立基础、条形基础、房心回填		10m3	4.326	5871.41	25399.73	23260.63	2093.46	45.64
8	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土; 2.混凝土强度等级: C30P6;	m3						
9	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品混凝土; 2.混凝土强度等级: C30;	m3	87.93	619.71	54491.01	49901.93	4491.17	97.91
本页合计							391089.39	358152.92	32233.75	702.72

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。



# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第3页 共20页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额 附加税费	
	A5-105换	商品砼 地下室 基础 C35~换: 普通商品砼 C30(砾石)~换:普 通商品砼 C30(砾石)		100m3	0.879	61970.91	54491.02	49901.94	4491.17	97.91
10	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土; 2.混凝土强度等级: C30;	m3	126.48	665.60	84185.59	77095.72	6938.62	151.26
	A5-106换	商品砼 地下室 梁板 C35~换: 普通商品砼 C30(砾石)		100m3	1.265	66560.43	84185.63	77095.75	6938.62	151.26
11	010502001004	矩形柱 C40	1.混凝土种类:商品混凝土; 2.混凝土强度等级: C40;	m3	296.43	777.06	230344.79	210945.79	18985.12	413.88
	A5-109换	商品砼 地面以上输送高度30m以 内 墙柱 C35~换:普通商品砼 C40(砾石)		100m3	2.964	77706.30	230344.78	210945.78	18985.12	413.88
12	010502001002	矩形柱 C35	1.混凝土种类:商品混凝土; 2.混凝土强度等级: C35;	m3	218.62	726.15	158751.57	145381.95	13084.38	285.24
	A5-109	商品砼 地面以上输送高度30m以 内 墙柱 C35		100m3	2.186	72615.30	158751.58	145381.96	13084.38	285.24
13	010502001003	矩形柱 C30	1.混凝土种类:商品混凝土; 2.混凝土强度等级: C30;	m3	116.66	695.21	81103.43	74273.13	6684.58	145.72
本页合计							554385.38	507696.58	45692.70	996.10

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第4页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额	附加税费
	A5-109换	商品砼 地面以上输送高度30m以内 墙柱 C35~换:普通商品砼 C30(砾石)		100m3	1.167	69521.20	81103.44	74273.13	6684.58	145.72
14	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C30;	m3	2524.67	642.02	1620876.01	1484370.33	133593.34	2912.33
	A5-108换	商品砼 地面以上输送高度30m以内 梁板 C35~换:普通商品砼 C30(砾石)		100m3	25.247	64201.51	1620876.21	1484370.54	133593.34	2912.33
15	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C30;	m2	227.20	193.03	43856.42	40162.96	3614.66	78.79
	A5-91换	现拌砼 楼梯 C35~换:普通商品砼 C30(砾石)		m2投影面	22.72	1930.30	43856.46	40163.01	3614.66	78.79
16	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C25;	m3	30.15	780.64	23536.15	21554.00	1939.86	42.29
	A5-81换	现拌砼 构造柱 C35~采用垂直运输机械运送商品砼~换:普通商品砼 C20(砾石)		10m3	3.015	7806.35	23536.15	21554.00	1939.86	42.29
本页合计							1688268.57	1546087.29	139147.86	3033.41

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第5页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								建安费用	销项税额	附加税费
17	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C25;	m3	39.15	784.74	30722.61	28135.24	2532.17	55.20
	A5-84换	现拌砼 圈梁、过梁、弧形拱形梁 C35~采用垂直运输机械运送商品 砼~ 换:普通商品砼 C20(砾石)		10m3	3.915	7847.41	30722.60	28135.23	2532.17	55.20
18	010503004002	混凝土翻边	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C25;	m3	5.63	784.74	4418.09	4046.01	364.14	7.94
	A5-84换	现拌砼 圈梁、过梁、弧形拱形梁 C35~采用垂直运输机械运送商品 砼~ 换:普通商品砼 C20(砾石)		10m3	0.563	7847.41	4418.09	4046.01	364.14	7.94
19	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C25;	m3	33.38	784.74	26194.66	23988.61	2158.98	47.07
	A5-84换	现拌砼 圈梁、过梁、弧形拱形梁 C35~采用垂直运输机械运送商品 砼~ 换:普通商品砼 C20(砾石)		10m3	3.338	7847.41	26194.65	23988.60	2158.98	47.07
本页合计							61335.36	56169.86	5055.29	110.21

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第6页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								建安费用	销项税额	附加税费
20	010507005001	压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C20;	m3	16.59	831.09	13787.80	12626.63	1136.40	24.77
	A5-99换	现拌砼 压顶 C35~ 换:普通商品 砼 C20(砾石)		10m3	1.659	8310.91	13787.80	12626.63	1136.40	24.77
21	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C25;	m3	8.36	642.02	5367.25	4915.23	442.37	9.64
	A5-108换	商品砼 地面以上输送高度30m以 内 梁板 C35~ 换:普通商品砼 C30(砾石)		100m3	0.084	64201.51	5367.25	4915.23	442.37	9.64
22	010507003001	电梯基坑侧壁	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C30P6;	m3	28.49	739.73	21074.99	19300.12	1737.01	37.87
	A5-107换	商品砼 地下室 墙柱 C35~ 换: 普通商品砼 C30(砾石)P6		100m3	0.285	73973.28	21074.99	19300.11	1737.01	37.87
23	010505002001	电梯基坑底板	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C30P6;	m3	6.97	681.05	4746.92	4347.15	391.24	8.53
	A5-106换	商品砼 地下室 梁板 C35~ 换: 普通商品砼 C30(砾石)P6		100m3	0.07	68105.01	4746.92	4347.15	391.24	8.53
本页合计							44976.96	41189.12	3707.02	80.81

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第7页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)					
						综合单价	合价	其中			
								建安费用	销项税额	附加税费	
24	010505002002	一层生产车间地板砼	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C30; 3. 钢筋另算;	m3	335.35	618.43	207389.83	189924.03	17093.16	372.64	
	A2-14	垫层 混凝土		10m3	33.535	6184.28	207389.90	189924.10	17093.16	372.64	
25	010504004001	室外挡土墙	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C30P6;	m3	164.36	710.19	116726.17	106895.82	9620.63	209.73	
	A5-109	商品砼 地面以上输送高度30m以内 墙柱 C35~换:普通商品砼 C30(砾石)P6		100m3	1.644	71018.62	116726.20	106895.84	9620.63	209.73	
26	010515001013	现浇构件钢筋 HPB300 直径6.5mm		t	7.231	9009.21	65145.60	59659.22	5369.33	117.05	
	A5-2	圆钢筋 直径6.5mm		t	7.231	9009.21	65145.60	59659.22	5369.33	117.05	
27	010515001014	现浇构件钢筋 HPB300 直径8mm		t	5.80	7698.37	44650.55	40890.20	3680.12	80.23	
	A5-3	圆钢筋 直径8mm		t	5.80	7698.37	44650.55	40890.20	3680.12	80.23	
28	010515001015	现浇构件钢筋 HRB400 直径6.5mm		t	3.535	8810.13	31143.81	28520.97	2566.89	55.96	
本页合计							465055.96	465055.96	425890.24	38330.12	835.60

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第8页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额 附加税费	
	A5-16换	带肋钢筋 直径10mm~Φ6.5mm带肋钢筋(换算后请修改钢筋型号)~换:HRB400 直径6.5mm		t	3.535	8810.13	31143.81	28520.97	2566.89	55.96
29	010515001016	现浇构件钢筋 HRB400 直径8mm		t	123.95	7561.17	937206.53	858277.52	77245.02	1683.98
	A5-16换	带肋钢筋 直径10mm~Φ8mm带肋钢筋(换算后请修改钢筋型号)		t	123.95	7561.17	937206.53	858277.52	77245.02	1683.98
30	010515001017	现浇构件钢筋 HRB400 直径10mm		t	55.142	6916.77	381404.37	349283.54	31435.52	685.30
	A5-16	带肋钢筋 直径10mm		t	55.142	6916.77	381404.37	349283.54	31435.52	685.30
31	010515001018	现浇构件钢筋 HRB400 直径12mm		t	52.035	6856.21	356763.10	326717.51	29404.56	641.02
	A5-17	带肋钢筋 直径12mm		t	52.035	6856.21	356763.10	326717.51	29404.56	641.02
32	010515001019	现浇构件钢筋 HRB400 直径14mm		t	13.308	6586.97	87659.33	80276.90	7224.93	157.50
	A5-18	带肋钢筋 直径14mm		t	13.308	6586.97	87659.33	80276.90	7224.93	157.50
33	010515001020	现浇构件钢筋 HRB400 直径16mm		t	22.407	5809.17	130166.16	119203.92	10728.36	233.88
	A5-19	带肋钢筋 直径16mm		t	22.407	5809.17	130166.16	119203.92	10728.36	233.88
34	010515001021	现浇构件钢筋 HRB400 直径18mm		t	41.562	5651.96	234906.80	215123.62	19361.12	422.06
	A5-20	带肋钢筋 直径18mm		t	41.562	5651.96	234906.80	215123.62	19361.12	422.06
本页合计							2128106.28	1948883.02	175399.50	3823.76

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表 (招标控制价) (一般计税法)

工程名称: 2-3#栋建筑工程 标段:

第9页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额	附加税费
35	010515001022	现浇构件钢筋 HRB400 直径20mm		t	18.305	5565.42	101875.00	93295.37	8396.58	183.05
	A5-21	带肋钢筋 直径20mm		t	18.305	5565.42	101875.00	93295.37	8396.58	183.05
36	010515001023	现浇构件钢筋 HRB400 直径22mm		t	19.049	5438.11	103590.63	94866.52	8537.99	186.13
	A5-22	带肋钢筋 直径22mm		t	19.049	5438.11	103590.63	94866.52	8537.99	186.13
37	010515001024	现浇构件钢筋 HRB400 直径25mm		t	113.962	5338.66	608404.71	557166.60	50144.99	1093.12
	A5-23	带肋钢筋 直径25mm		t	113.962	5338.66	608404.71	557166.60	50144.99	1093.12
38	010516003005	电渣压力焊接 Φ14~18		个	569.00	6.20	3527.23	3230.21	290.70	6.32
	A5-56	电渣压力焊接 Φ14~18		10个接头	56.90	61.99	3527.35	3230.33	290.70	6.32
39	010516003006	电渣压力焊接 Φ20~32		个	432.00	8.26	3568.75	3268.21	294.15	6.39
	A5-57	电渣压力焊接 Φ20~32		10个接头	43.20	82.61	3568.67	3268.12	294.15	6.39
40	010516003007	直螺纹连接 Φ18~22		个	156.00	30.21	4712.14	4315.30	388.37	8.47
	A5-61	直螺纹套筒接头 钢筋 Φ22		100个	1.56	3020.58	4712.11	4315.27	388.37	8.47
41	010516003008	直螺纹连接 Φ25		个	1942.00	31.67	61503.14	56323.50	5069.14	110.50
	A5-62	直螺纹套筒接头 钢筋 Φ25		100个	19.42	3167.01	61503.37	56323.73	5069.14	110.50
		屋面防水及保温工程					606438.67	555366.00	49983.01	1089.66
本页合计							887181.60	812465.70	73121.93	1593.98

注: 本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第10页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额 附加税费	
42	010902001001	上人屋面	1. 50厚C20细石混凝土,内配钢筋双向A4@100 2. 10厚1:4石灰砂浆 3. 3.0+3.0厚双层SBS改性沥青防水卷材 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层(厚度详各单体节能专篇) 6. 20厚(最薄处) 1:8水泥憎水性膨胀珍珠岩找2%坡	m2	2129.49	247.39	526820.92	482453.44	43420.88	946.60
	A9-18	屋面保温 现浇水泥珍珠岩		10m3	6.388	2955.52	18881.23	17291.10	1556.20	33.92
	A9-11换	屋面保温 干铺聚乙烯板~换:难燃型挤塑聚苯板		10m3	12.777	4284.01	54736.54	50126.79	4511.41	98.34
	B1-1换	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm~换:水泥砂浆1:2.5		100m2	21.295	2695.71	57404.79	52570.32	4731.32	103.15
	A8-29	石油沥青改性卷材·热熔铺贴(单层)		100m2	44.069	5522.55	243372.06	222875.93	20058.84	437.29
本页合计							526820.92	482453.44	43420.88	946.60

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。



# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第11页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额	附加税费
	B1-1 + B1-3*(-10)换	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm <sup>4</sup> 换:石灰砂浆1:		100m <sup>2</sup>	21.295	1464.71	31190.81	28564.00	2570.76	56.05
	A5-100	屋面钢丝网 C20		10m <sup>3</sup>	10.647	11386.41	121236.22	111026.04	9992.34	217.84
43	010902001002	不上人屋面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆,分隔面积为1m 2. 干铺0.4厚聚乙烯膜或200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一层 3. 3.0+3.0厚双层SBS改性沥青防水卷材 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层(厚度详各单体节能专篇) 6. 20厚(最薄处)1:8水泥憎水性膨胀珍珠岩找2%坡	m <sup>2</sup>	355.70	223.83	79617.75	72912.56	6562.13	143.06
	A9-18	屋面保温 现浇水泥珍珠岩		10m <sup>3</sup>	1.067	2955.52	3153.83	2888.22	259.94	5.67
	A9-11换	屋面保温 干铺聚乙烯板~换:难燃型挤塑聚苯板		10m <sup>3</sup>	2.134	4284.01	9142.93	8372.94	753.56	16.43
本页合计							79617.75	72912.56	6562.13	143.06

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第12页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额	附加税费
	B1-1换	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm~换:水泥砂浆1:2.5		100m2	3.557	2695.71	9588.63	8781.10	790.30	17.23
	A8-29	石油沥青改性卷材 热熔铺贴(单层)		100m2	8.506	5522.55	46974.79	43018.70	3871.68	84.41
	A8-97换	干铺塑料薄膜防潮层~换:聚酯无纺布		100m2	3.557	328.65	1169.00	1070.55	96.35	2.10
	B1-1换	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm~换:水泥砂浆1:2.5		100m2	3.557	2695.71	9588.63	8781.10	790.30	17.23
44	011001003001	保温隔热墙面	1. 6mm厚抹面胶浆+耐碱玻璃纤维网布 2. 35MM岩棉板保温层 3. 胶粘剂粘结石 4. 墙体表面清理干净	m2						
		其它工程					290175.36	265737.57	23916.41	521.38
45	010507001001	散水	1. 80厚C20混凝土, 随打随抹 2. 150厚3:7灰土	m2	195.20	159.28	31091.46	28473.02	2562.57	55.87
	A10-49	混凝土散水 C15		100m2	1.952	12222.38	23858.08	21848.82	1966.39	42.87
	A2-1	垫层 灰土		10m3	2.928	2470.40	7233.32	6624.15	596.17	13.00
本页合计							31091.46	28473.02	2562.57	55.87

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第13页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额 附加税费	
46	010507001002	坡道	做法参11ZJ901-17/20	m2	19.84	352.84	7000.27	6410.72	576.97	12.58
	B1-23	花岗岩楼面 周长3200mm以内 单色		100m2	0.198	20557.84	4078.68	3735.18	336.17	7.33
	A2-14换	垫层 混凝土~换:普通商品砼 C15(砾石)		10m3	0.198	5709.23	1132.71	1037.32	93.36	2.04
	A2-9	垫层 砾(碎)石灌浆		10m3	0.298	4482.57	1334.01	1221.67	109.95	2.40
	A2-3	垫层 砂		10m3	0.119	3821.12	454.87	416.56	37.49	0.82
47	010507001003	坡道扶手	做法参13ZJ301-5/19	m2	15.00	200.00	2999.93	2747.28	247.25	5.39
	B1-151	不锈钢栏杆 直线型 竖条式		100m	0.15	19999.46	2999.92	2747.27	247.25	5.39
48	010507004001	台阶	1. 10厚防滑砖, 1:1水泥砂浆勾缝 或水泥浆擦缝 2. 25厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 80厚C15混凝土台阶 5. 300厚3:7灰土	m2	35.00	308.63	10801.91	9892.20	890.30	19.41
	B1-64	陶瓷地面砖 台阶		100m2	0.35	18884.03	6609.41	6052.78	544.75	11.88
本页合计							20802.10	19050.21	1714.52	37.38

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第14页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 · 销项税额	附加税费
	A2-14换	垫层 混凝土~换:普通商品砼 C15(砾石)		10m3	0.28	5709.23	1598.58	1463.96	131.76	2.87
	A2-1	垫层 灰土		10m3	1.05	2470.40	2593.92	2375.46	213.79	4.66
49	010507003002	首层混凝土排水沟	做法参11ZJ901-1A/8	m	133.80	310.14	41496.46	3800.75	3420.16	74.56
	A10-52 + A10-53换	混凝土明沟 沟深平均27cm~30		100m	1.338	31013.80	41496.46	3800.75	3420.16	74.56
50	010607004001	排水沟铸铁篦子	1. 铸铁篦子参05J927-1 7/48 2. L50*5角钢护边(两边设置) A6 铁角@300-500, L=120	m2	306.96	497.51	152715.98	139851.65	12586.93	274.40
	A6-88	地沟 铸铁篦子		100m2	3.07	40773.02	125156.87	114615.51	10315.49	224.88
	A5-55换	铁件~换:角钢L50*5		t	2.893	9525.86	27559.26	2523.29	2271.45	49.52
51	010904002001	排水沟内侧防水	1. DS (WS) M20防水砂浆找坡0.5%	m2	690.66	30.68	21192.21	19407.44	1746.69	38.08
	A8-116	防水砂浆 立面		100m2	4.604	3293.19	15163.15	13885.15	1249.75	27.24
	A8-115	防水砂浆 平面		100m2	2.302	2618.92	6029.27	552.50	496.93	10.83
52	010903004001	外墙面变形缝	做法参11ZJ111-26/A-2;	m	59.80	126.44	7561.05	6921.28	623.19	13.59
	A8-150换	不锈钢板盖板 外墙及屋面~换: 铝合金板(1.5mm厚)		100m	0.598	12643.90	7561.05	6921.28	623.19	13.59
本页合计						222965.70	204183.12	18376.96	400.62	

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第15页 共20页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额	附加税费
53	010903004002	内墙面变形缝	做法参11ZJ111-9/A-4;	m	59.80	34.88	2085.53	1909.89	171.89	3.75
	A8-147	防火板盖板 立面		100m	0.598	3487.46	2085.50	1909.87	171.89	3.75
54	010904004001	楼(地)面变形缝	做法参11ZJ111-2/A-8	m	134.00	82.36	11035.97	10106.55	909.59	19.83
	A8-141	填缝 建筑油膏		100m	1.34	1121.14	1502.33	1375.81	123.82	2.70
	A8-152	楼面变形缝 钢板5厚		100m	1.34	7114.71	9533.71	8730.80	785.77	17.13
55	010902008001	屋面变形缝	做法参11ZJ111-17/A-12;	m	26.80	81.89	2194.60	2009.78	180.88	3.94
	A8-141	填缝 建筑油膏		100m	0.268	1121.14	300.47	275.16	24.76	0.54
	A5-138	预制砼 池槽、窗台板、隔板及其他 C25		10m3	0.071	13762.11	974.36	892.30	80.31	1.75
	A5-2换	圆钢筋 直径6.5mm~小型构件		t	0.07	13102.24	919.78	842.32	75.81	1.65
56	011701001001	综合脚手架		m2	12265.66	42.60	522553.91	478545.46	43069.52	938.94
	A12-13	综合脚手架 框架、剪力墙结构多高层建筑 檐口高50m以内		100m2	122.657	4260.34	522558.70	478550.24	43069.52	938.94
57	011703001001	垂直运输		m2	12265.66	39.40	483217.94	442522.64	39827.21	868.10
	A14-4换	塔吊 建筑檐口高50m以内		台班	338.704	1426.67	483220.41	442525.11	39827.21	868.10
58	011704001001	超高施工增加		m2	3940.00	58.54	230643.66	211219.62	19009.63	414.41
本页合计							1251731.61	1146313.93	103168.72	2248.96

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第16页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额	附加税费
	A15-1	建筑物超高增加费 檐高60m以内		100m2	39.40	5853.86	230642.24	211218.20	19009.63	414.41
59	011702001001	垫层模板		m2	166.59	49.18	8192.23	7502.30	675.21	14.72
	A13-11	混凝土基础 垫层 木模板		100m2	1.666	4917.62	8192.26	7502.33	675.21	14.72
60	011702001002	柱承台基础模板		m2	213.85	59.89	12807.90	11729.26	1055.63	23.01
	A13-12	独立式桩承台 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	2.139	5989.18	12807.86	11729.21	1055.63	23.01
61	011702002001	矩形柱模板		m2	3869.34	66.33	256645.58	235031.49	21152.95	461.15
	A13-20	矩形柱 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	38.693	6632.84	256647.02	235032.92	21152.95	461.15
62	011702002002	柱超高模板	1.柱支撑高度超过3.6m 增加3m以内	m2	1211.00	9.92	12014.33	11002.54	990.20	21.59
	A13-22换	柱支撑高度超过3.6m 增加3m以内 钢支撑 支撑高度大于4.6m小于5.6m时		100m2	12.11	992.07	12013.99	11002.20	990.20	21.59
63	011702003002	构造柱模板		m2	341.74	66.33	22666.93	20757.97	1868.23	40.73
	A13-20	矩形柱 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	3.417	6632.84	22667.06	20758.10	1868.23	40.73
64	011702005001	基础梁模板		m2	1029.85	59.31	61083.49	55939.20	5034.55	109.75
本页合计							373410.47	341962.76	30776.76	670.95

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第17页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额	附加税费
65	A13-23	基础梁 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	10.299	5931.32	61083.71	55939.41	5034.55	109.75
	011702014001	有梁板模板		m2	19932.44	72.17	1438464.40	1317320.61	118559.15	2584.64
	A13-36换	有梁板 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	199.324	7216.72	1438467.39	1317323.60	118559.15	2584.64
66	011702014002	梁超高模板	1. 梁支撑高度超过3.6m 增加3m以内	m2	10591.34	18.53	196289.30	179758.66	16177.95	352.69
	A13-30换	梁支撑 高度超过3.6m 增加3m以内 钢支撑 支撑高度大于4.6m小于5.6m时		100m2	105.913	1853.27	196285.60	179754.95	16177.95	352.69
67	011702014003	板超高模板	1. 梁支撑高度超过3.6m 增加3m以内	m2	9341.10	20.72	193510.23	177213.28	15949.27	347.68
	A13-41换	板支撑高度超过3.6m 增加3m以内 钢支撑 支撑高度大于4.6m小于5.6m时		100m2	93.411	2071.61	193510.79	177213.84	15949.27	347.68
68	011702024001	楼梯模板		m2	227.20	211.40	48029.63	43984.72	3958.62	86.29
	A13-42	楼梯 直形 木模板木支撑		m2	22.72	2113.98	48029.63	43984.72	3958.62	86.29
69	011702008001	圈梁模板		m2	687.67	60.26	41435.56	37945.96	3415.15	74.45
	A13-28	圈梁 直形 竹胶合板模 木支撑		100m2	6.877	6025.51	41435.65	37946.06	3415.15	74.45
本页合计							1917729.11	1756223.22	158060.15	3445.74

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。

# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第18页 共20页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								建安费用	销项税额	附加税费
70	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板模板		m2	32.56	154.82	5041.00	4613.46	415.48	9.06
	A13-44	悬挑板(阳台、雨篷)直形 木模板木支撑		m2投影面	3.256	1548.22	5041.01	4613.47	415.48	9.06
71	011702022001	天沟、檐沟		m2						
72	011702001004	排水沟模板		m2	690.66	75.49	52140.69	47749.52	4297.48	93.69
	A13-50	暖气沟电缆沟 木模板木支撑		100m2	6.907	7549.44	52140.93	47749.76	4297.48	93.69
73	011702027001	台阶模板		m2	35.00	52.02	1820.56	1667.24	150.05	3.27
	A13-46	台阶 木模板木支撑		m2投影面	3.50	520.16	1820.56	1667.23	150.05	3.27
74	011702009002	压顶模板	1、竹胶合板模板 木支撑;	m2	62.56	42.89	2683.14	2457.17	221.15	4.82
	A13-54	压顶 木模板木支撑		100m2	0.626	4288.93	2683.15	2457.19	221.15	4.82
75	011702009001	过梁模板	1、竹胶合板模板 木支撑;	m2	372.79	98.31	36650.10	33563.53	3020.72	65.85
	A13-25换	过梁 竹胶合板模板 木支撑		100m2	3.728	9831.30	36650.10	33563.53	3020.72	65.85
76	011702011004	挡土墙模板		m2	1314.26	58.96	77487.46	70961.64	6386.58	139.23
	A13-32	电梯井壁 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	13.143	5895.93	77487.89	70962.08	6386.58	139.23
77	011702011003	电梯井模板		m2	214.74	58.96	12660.86	11591.59	1043.52	22.75
	A13-32	电梯井壁 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	2.147	5895.93	12660.93	11591.66	1043.52	22.75
本页合计							188483.80	172610.15	15534.98	338.68

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。



# E.1 单位工程工程量清单与造价表(招标控制价) (一般计税法)

工程名称:2-3#栋建筑工程 标段:

第19页 共20页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	建安费用	其中 销项税额 附加税费	
78	011702001003	电梯井筏板基础		m2	27.88	60.74	1693.38	1550.76	139.57	3.04
	A13-7	无梁式满堂基础 竹胶合板模板 木支撑		100m2	0.279	6073.76	1693.37	1550.75	139.57	3.04
79	011705001002	大型机械设备进出场及安拆		项	1.00	45828.16	45828.16	41968.64	3777.18	82.34
	J13-20换	场外运输 履带式挖掘机 1m3以内~包含回程费用		台次	1.00	6889.45	6889.45	6309.24	567.83	12.38
	J13-3	安装拆卸 塔式起重机 800kN·m		台次	1.00	22410.34	22410.34	20523.00	1847.07	40.27
	J13-34	场外运输 塔式起重机 800kN·m		台次	1.00	16528.38	16528.38	15136.40	1362.28	29.70
80	011705001003	塔吊设备基础		项	1.00	41531.82	41531.82	38034.12	3423.07	74.62
	A1-37	槽坑机械挖土 槽坑小挖机挖土 普通土		1000m3	0.052	6224.95	324.94	297.58	26.78	0.58
	A1-42	机械回填土 原土碾压		1000m2	0.008	337.66	2.70	2.47	0.22	
	A4-1	砖基础		10m3	0.709	5786.74	4102.80	3757.27	338.15	7.37
	A5-105	商品砼 地下室 基础 C35		100m3	0.338	65162.49	21992.34	20140.21	1812.62	39.52
	A5-16	带肋钢筋 直径10mm		t	1.943	6916.77	13439.28	12307.46	1107.67	24.15
	A2-14	垫层 混凝土		10m3	0.27	6184.28	1669.76	1529.13	137.62	3.00
本页合计							89053.36	81553.53	7339.82	160.01

注:本表用于分部分项工程和能计量的措施项目清单与计价。